

Zamawiający:
Zakład Usług Taborowych „REMTRAK” Sp. z o.o.
z siedzibą w Toruniu
ul. Kluczyki 17-21
87-100 Toruń

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu pisemnego
na

**ROZBUDOWA ZAKŁADU USŁUG TABOROWYCH "REMTRAK" W
LIBISZOWIE ETAP III, POLEGAJĄCA NA BUDOWIE HALI NAPRAW
ZESTAWÓW KOŁOWYCH I WÓZKÓW, HALI NAPRAW LOKOMOTYW I
WAGONÓW, BUDYNKU WARSZTATOWO – SOCJALNO –
ADMINISTRACYJNO – DIAGNOSTYCZNEGO, BUDYNKU
AKUMULATOROWNI, BUDYNKU PORTIERNI ORAZ MAGAZYNU
OLEJÓW, ROPY I GAZÓW TECHNICZNYCH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I
ROZBUDOWĄ ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ ORAZ ISTNIEJĄCEGO UKŁADU TOROWEGO, LIBISZÓW,
DZIAŁKI NR EWIDENCYJNY 2647/3, 2647/4 OBRĘB 0015 LIBISZÓW**

.....
podpis osoby zatwierdzającej SIWZ

Toruń 03 kwietnia 2019 r.

ROZDZIAŁ I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: **Zakład Usług Taborowych „REMTRAK” Spółka z o.o.
z siedzibą w Toruniu**
Adres: **ul. Kluczyki 17-21
87-100 Toruń**
Tel/fax: **+48 44 714 77 37**
E-mail: idzikowice@remtrak.pl
REGON: **871210540**
NIP: **9561998816**

ROZDZIAŁ II. INFORMACJA OGÓLNA

1. Przedkładając swoją ofertę przetargową Wykonawca akceptuje w całości i bez zastrzeżeń warunki przeprowadzenia przetargu i realizacji zamówienia określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej zwanej "SIWZ", „Specyfikacją”) wraz ze wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r - Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16 z dnia 18 maja 1964 r. poz. 93 ze zm.).

ROZDZIAŁ III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu pisemnego na podstawie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ([tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.](#)).
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ([tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.](#))
3. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza SIWZ oznaczone jest znakiem: ZUT-E-21/2019. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
4. Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty będą składane w postępowaniu w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. Umowa w sprawie zamówienia zostanie sporządzona w języku polskim.

ROZDZIAŁ IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa Zakładu Usług Taborowych "REMTRAK" w Libiszowie etap III, polegająca na budowie hali napraw zestawów kołowych i wózków, hali napraw lokomotyw i wagonów, budynku warsztatowo – socjalno – administracyjno – diagnostycznego, budynku akumulatorowni, budynku portierni oraz magazynu olejów, ropy i gazów technicznych wraz z przebudową i rozbudową zewnętrzną i wewnętrzną infrastruktury technicznej oraz istniejącego układu torowego, Libiszów, działki nr ewidencyjny 2647/3, 2647/4 obręb 0015 Libiszów
2. W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga dostawy i montażu wyposażenia technologicznego stanowisk diagnostycznych, naprawczych i magazynów oraz wyposażenia budynków w sprzęt kwaterunkowy i komputerowy (zgodnie z zakresem wskazanym w ust. 16).
3. Rozbudowa i budowa obiektu oznacza pełen, wielobranżowy, zakres robót budowlano-montażowych, opisanych w dokumentacji projektowej, zapewniający możliwość uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:
 - 1) projekty budowlane i wykonawcze stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ,

2) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót stanowiące załącznik nr 8 do SIWZ,

3) przedmiary robót stanowiące załącznik nr 9 SIWZ

w/w dokumenty zostały opracowane przez Biuro Projektowe Konstruktor Adamowicz & Gosa ul. Jachowicza 17a, 09-400 Płock.

Uwaga! Powyższa dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia zostanie przekazana oferentom chcącym wziąć udział w niniejszym postępowaniu w wersji elektronicznej, w trakcie przeprowadzania obowiązkowej wizji lokalnej terenu inwestycji.

5. Zakres inwestycji

- 1) Prace demontażowe i rozbiórkowe poprzedzające realizację inwestycji
- 2) Budowa hali napraw zestawów kołowych i wózków
- 3) Budowa budynku warsztatowo – socjalno – administracyjno – diagnostycznego
- 4) Budowa budynku akumulatorowni
- 5) Budowa budynku portierni
- 6) Budowa hali napraw lokomotyw i wagonów
- 7) Budowa magazynu olejów, ropy i gazów technicznych
- 8) Przebudowa i rozbudowa zewnętrznej i wewnętrznej infrastruktury technicznej
- 9) Przebudowa i rozbudowa istniejącego układu torowego
- 10) Dostawa i montaż wyposażenia technologicznego stanowisk diagnostycznych i stanowisk naprawczych, wyposażenie magazynów, pokoi biurowych w sprzęt kwaterunkowy i komputerowy, zgodnie z wytycznymi określonymi w dokumentacji projektowej (patrz projekt wykonawczy - Tom II - Architektura oraz Tom X - Technologia)
- 11) W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się także budowę parkingów dla samochodów osobowych, placów utwardzonych, budowę trafostacji oraz instalacji zewnętrznych (energetycznej, wod.-kan., c.o., teletechnicznej).

6. Zestawienie powierzchni zabudowy i zagospodarowania terenu

- 1) powierzchnia działki nr 2647/3 – 30 222,40 m²
- 2) powierzchnia zabudowy budynków istniejących - 6828,0 m²
- 3) istniejące utwardzenia terenu - 7250,0 m²
- 4) powierzchnia zabudowy budynków przeznaczonych do rozbiórki - 961,0 m²
- 5) powierzchnia utwardzeń przeznaczonych do rozbiórki - 1862,0 m²
- 6) powierzchnie zabudowy projektowanej

Zestawienie powierzchni obiektów projektowanych w etapie III:

- A. Hala napraw zestawów kołowych i wózków
Powierzchnia zabudowy - 3424,79 m²
- B. Budynek warsztatowo – socjalno – administracyjno – diagnostycznego z rampą:
- Powierzchnia zabudowy - 1568,35 m²
- C. Budynek akumulatorowni:
- Powierzchnia zabudowy - 394,79 m²
- D. Hala napraw lokomotyw i wagonów z magazynem ORG:
- Powierzchnia zabudowy - 3295,50 m²
- E. Budynek portierni:
- Powierzchnia zabudowy - 34,23 m²
- 7) Projektowane utwardzenie terenu - 11410,0 m²
w tym utwardzenia do przebudowy - 4230,0 m²
- 8) Stosunek powierzchni biologicznie czynnej 37,0 % (minimum 15%)
- 9) Powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji - 0,5

7. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- 1) Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochrony konserwatorskiej.

- 2) W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi – Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim – ul. Farna 8, 97-300 Piotrków Trybunalski) a równocześnie taki przedmiot lub wykopalisko ochronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.
- 3) Inwestycję zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami między innymi:
 - a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422)
 - b) Zgodnie z potrzebami ochrony środowiska oraz zgodnie z przepisami szczególnymi w tym ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 71)
 - c) Zgodnie z decyzją Burmistrza Opoczna o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko z dnia 20 września 2018 r.
 - d) Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 185/2018 z dnia 19.10.2018 r.
 - e) Zgodnie z decyzją pozwolenie na budowę wydaną przez Starostę Opoczyńskiego

8. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- 1) Projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- 2) Projektowana inwestycja nie zmienia stosunków wodnych na działce przedmiotowej oraz działkach sąsiednich.
- 3) Projektowana inwestycja nie ingeruje w naturalne zbiorowiska roślinne.
- 4) Masy ziemne z wykopów pozyskane podczas prac budowlanych zostaną wywiezione przez Wykonawcę i na koszt Wykonawcy.
- 5) Projektowana inwestycja nie wprowadza zanieczyszczeń do gleby.
- 6) Projektowana inwestycja nie ingeruje w wody podziemne. W poziomie posadowienia nie stwierdzono wód gruntowych zgodnie z badaniami gruntowymi.
- 7) Działka objęta inwestycją nie jest położona w granicach terenu i obszaru górniczego.
- 8) Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- 9) Projektowana inwestycja nie koliduje z urządzeniami melioracyjnymi. W przypadku uszkodzenia sieci drenarskich zostaną one naprawione na koszt wykonawcy.
- 10) W obrębie istniejących hal znajdują się sieci elektroenergetyczne, kanalizacyjne i wodociągowe nie zinwentaryzowane oraz nie pokazane na mapach geodezyjnych. Podczas prac ziemnych należy zachować szczególną ostrożność. W przypadku uszkodzenia ww. sieci zostaną one naprawione na koszt wykonawcy.
- 11) Projektowana inwestycja nie ingeruje swoim zakresem w nawierzchnię ulicy, chodnika i zieleni w istniejących pasach drogowych.
- 12) Projektowana inwestycja została zaprojektowana z zachowaniem wymaganych odległości od sieci infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej.

Wykonawca w toku realizacji jakichkolwiek prac wchodzących w zakres przedmiotu inwestycji zobowiązany jest przestrzegać wskazanych powyżej wymogów. Jeżeli z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zaistniał stan sprzeczny z wyżej wymienionymi wymaganiami, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt takiego stanu i przywrócenia stanu zgodnego z wyżej wymienionymi wymaganiami.

9. Stan istniejący

- 1) Działka, na której zlokalizowana jest inwestycja, jest działką zabudowaną.
- 2) Na działce znajdują się:
 - a) Budynek hali napraw wagonów REMTRAK
 - b) Budynek administracyjno-socjalny
 - c) Budynek hali napraw wraz z częścią warsztatowo-socjalną

- d) Budynek malarni
- e) Budynki gospodarcze
- f) Budynki magazynowe
- g) Zbiornik ppoż.
- h) Zbiornik retencyjny wód deszczowych wraz z przepompownią
- i) Tereny utwardzone
- j) Tereny przeznaczone pod układ torowy
- k) Sieci energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- l) Droga ppoż.

10. Zakres prac demontażowych i rozbiórkowych

Przed rozpoczęciem zasadniczych prac budowlanych, w ramach projektowanej inwestycji, należy wykonać następujące prace demontażowe i rozbiórkowe:

- 1) Prace demontażowe:
 - częściowy demontaż układu torowego (wg projektu branży torowej).
- 2) Prace rozbiórkowe (likwidacyjne):
 - rozebrać budynek rozdzielni elektrycznej;
 - rozebrać budynek magazynowy 1 z rampą;
 - rozebrać budynek magazynowy 2;
 - rozebrać parking;
 - rozebrać budynek akumulatorowni;
 - rozebrać budynek portierni;
 - rozebrać zbiornik ppoż.

Lokalizację wszystkich elementów przeznaczonych do demontażu lub rozbiórki zaznaczono w załączniku graficznym do Projektu Zagospodarowania Terenu (patrz rys. nr PZ-001).

11. Dane ogólne projektowanych obiektów kubaturowych

a) **Hala napraw zestawów kołowych i wózków** – etap III a - obiekt parterowy, niepodpiwniczony, dwunawowy (rozpiętość modułarna naw 26,0m i 29,0m), z dachami płaskimi, stanowić będzie halę napraw zestawów kołowych i wózków. Konstrukcja hali składać się będzie z żelbetowych słupów przenoszących obciążenia z dachu oraz suwnic (za pośrednictwem żelbetowych sprężonych dźwigarów dachowych i belek podsuwnicowych) na żelbetowe stopy fundamentowe. Obudowę hali przyjęto z płyt warstwowych, natomiast warstwy dachowe z wysokoprofilowej blachy trapezowej, ocieplenia z wełny mineralnej i pokrycia właściwego z dwu warstw papy termozgrzewalnej. Hala wyposażona będzie w szereg urządzeń przeznaczonych do naprawy zestawów kołowych i wózków oraz cztery suwnice natorowe (w nawie o rozpiętości modułarnej L=29,0m w dwie suwnice o udźwigu 250KN każda, w nawie o rozpiętości modułarnej L=26,0m w dwie suwnice o udźwigu 80KN każda).

- a) Zestawienie powierzchni budynku projektowanego:
 - powierzchnia zabudowy - 3424,79 m²
 - kubatura - 38370,0 m³
 - powierzchnia użytkowa - 3381,44 m²
- b) Zestawienie wymiarów gabarytowych:
 - Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – 11,99m
 - Wysokość budynku w kalenicy – 11,67m
 - Szerokość elewacji frontowej – 60,72m
 - Szerokość hali – 59,46m
 - Ilość kondygnacji nadziemnych – 1

- Ilość kondygnacji podziemnych – 0

b) Budynek warsztatowo-socjalno-administracyjno-diagnostyczny – etap III a - obiekt 4-kondygnacyjny (1 kondygnacja podziemna), częściowo podpiwniczony z dachem płaskim. Konstrukcje obiektu stanowiąc będą zarówno ściany murowane i żelbetowe jak i żelbetowe słupy i podciągi przenoszące obciążenia z dachu (z płyt żelbetowych) i stropów (z płyt kanałowych sprężonych oraz żelbetowych, monolitycznych, wylewanych na placu budowy) na żelbetowe fundamenty. W budynku znajdować się będą:

- w piwnicy – pomieszczenia magazynowe,
- na parterze – warsztaty oraz magazyn,
- na I piętrze – szatnie, jadalnie dla załogi, pomieszczenia gospodarcze
- na II piętrze – pomieszczenia socjalno-administracyjno-diagnostyczne

Ponadto budynek wyposażony będzie w dwie wydzielone klatki schodowe stanowiące komunikację pionową w obiekcie oraz w magazynie, wewnętrzne schody stanowiące komunikację pionową z parteru do piwnicy. W części magazynowej, do transportu magazynowanych materiałów, zaprojektowano windę towarowo-osobową o udźwigu 45kN. Winda łączyć będzie wszystkie kondygnacje.

a) Zestawienie powierzchni budynku projektowanego:

- Powierzchnia zabudowy (z rampą) 1568,35 m²
- Kubatura 17431,00 m³

– PIWNICA:

- Powierzchnia użytkowa 898,73 m²
w tym klatki schodowe 50,33 m²

– PARTER:

- Powierzchnia użytkowa 1352,48 m²
w tym klatki schodowe 49,20 m²

– PIĘTRO I:

- Powierzchnia użytkowa 1371,44 m²
w tym klatki schodowe 38,50 m²

– PIĘTRO II:

- Powierzchnia użytkowa 1367,08 m²
w tym klatki schodowe 38,50 m²

b) Zestawienie wymiarów gabarytowych:

- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – 11,46m
- Wysokość budynku w kalenicy – 11,83m
- Szerokość elewacji frontowej – 78,78m
- Szerokość budynku – 25,47m
- Ilość kondygnacji nadziemnych – 3
- Ilość kondygnacji podziemnych – 1

c) Budynek akumulatorowni – etap III a - obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony z dachem jednospadowym o nachyleniu 20. Konstrukcję obiektu stanowiąc będą ściany murowane, przenoszące obciążenia ze stropodachu (płyta żelbetowa) na żelbetowe fundamenty. W budynku znajdować się będą pomieszczenia technologiczne służące obsłudze (naprawie, ładowaniu) akumulatorów kwasowych i zasadowych.

a) Zestawienie powierzchni budynku projektowanego:

- powierzchnia zabudowy - 394,79 m²
- kubatura - 1642,0 m³
- powierzchnia użytkowa - 346,64 m²

b) Zestawienie wymiarów gabarytowych:

- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – 4,21m
- Wysokość budynku w kalenicy – 3,99m

- Szerokość elewacji frontowej – 25,84m
 - Szerokość budynku – 16,54m
 - Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
 - Ilość kondygnacji podziemnych – 0
- d) Budynek portierni** - etap III b - Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony z dachem jednospadowym o nachyleniu 2o. Konstrukcję obiektu stanowią będą ściany murowane, przenoszące obciążenia ze stropodachu (żelbetowego) na żelbetowe fundamenty. W budynku znajdować się będą: pomieszczenie portiera oraz WC.
- a) Zestawienie powierzchni budynku projektowanego:
 - powierzchnia zabudowy - 34,23 m²
 - kubatura - 111,0 m³
 - powierzchnia użytkowa - 24,90 m²
 - b) Zestawienie wymiarów gabarytowych:
 - Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – 3,33m
 - Wysokość budynku w kalenicy – 3,23m
 - Szerokość elewacji frontowej – 7,54m
 - Szerokość budynku – 4,54m
 - Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
 - Ilość kondygnacji podziemnych – 0
- e) Hala napraw lokomotyw i wagonów** - etap III b - obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, dwunawowy (rozpiętość modułarna naw 31,0m i 31,0/15,9/5,2m), z dachami dwuspadowymi o nachyleniu ok. 3o, stanowiąc będzie halę napraw zestawów lokomotyw i wagonów. Konstrukcja hali składać się będzie z żelbetowych słupów przenoszących obciążenia z dachu oraz suwnicy (za pośrednictwem żelbetowych sprężonych dźwigarów dachowych i belek podsuwnicowych) na żelbetowe stopy fundamentowe. Obudowę hali przyjęto z płyt warstwowych, natomiast warstwy dachowe z wysokoprofilowej blachy trapezowej, ocieplenia z wełny mineralnej i pokrycia właściwego z dwu warstw papy termozgrzewalnej. W hali znajdować się będzie stanowisko do śrutowania wagonów z zapleczem oraz stanowiska naprawcze lokomotyw i wagonów. Wyposażona ona będzie w jedną suwnicę natorową (w nawie o rozpiętości modularnej L=31,0m) o udźwigu 800kN.
- a) Zestawienie powierzchni budynku projektowanego:
 - powierzchnia zabudowy - 3268,52 m²
 - kubatura - 64631,0 m³
 - powierzchnia użytkowa - 3212,95 m²
 - b) Zestawienie wymiarów gabarytowych:
 - Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – 18,54m
 - Wysokość budynku w kalenicy – 18,32m
 - Szerokość elewacji frontowej – 63,24m
 - Szerokość hali – 67,16m
 - Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
 - Ilość kondygnacji podziemnych – 0
- f) Magazyn ORG** - etap III b - magazyn olejów, ropy i gazów technicznych ORG, obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem płaskim, wykonany w technologii tradycyjnej, udoskonalonej, murowanej z elementami żelbetowymi.
- b) Zestawienie powierzchni budynku projektowanego:
 - powierzchnia zabudowy - 26,98 m²
 - kubatura - 77,0 m³
 - powierzchnia użytkowa - 20,43 m²
 - b) Zestawienie wymiarów gabarytowych:

- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – 2,82m
- Wysokość budynku w kalenicy – 2,94m
- Szerokość elewacji frontowej – 9,96m
- Szerokość hali – 2,68m
- Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
- Ilość kondygnacji podziemnych – 0

12. Projektowane uzbrojenie terenu

W ramach inwestycji zewnętrzne instalacje sanitarne podlegać będą przebudowie, rozbudowie i demontażu. Projektowane zadanie inwestycyjne swym zakresem obejmuje następujące roboty budowlane branży sanitarnej:

- 1) Budowę przyłącza wody do budynku akumulatorowni (BA)
- 2) Budowę przyłącza wody do budynku warsztatowo – socjalno – administracyjno - diagnostycznego (BWSAD). Przyłącze do wymienionego budynku zostanie wykonane po zrealizowaniu (wg odrębnego opracowania) brakującego odcinka sieci wodociągowej.
- 3) Budowę przyłącza ciepłego do budynku warsztatowo – socjalno – administracyjno - diagnostycznego (BWSAD).
- 4) Przebudowę, kolidującego z projektowanym budynkiem akumulatorowni, odcinka instalacji wodociągowej $\varnothing 90\text{mm}$
- 5) Budowę zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków Ps i rurociągiem tłocznym.
- 6) Budowę zewnętrznej instalacji kanalizacji technologicznej wraz z urządzeniami podczyszczającymi (separator olejków oraz zewnętrzną kontenerową podczyszczalnią ścieków)
- 7) Budowę zewnętrznej kanalizacji deszczowej w zakres której wchodzi:
 - budowa deszczowych kanałów grawitacyjnych odprowadzających wody opadowe i roztopowe z dachów nowoprojektowanych hal i budynków, z powierzchni utwardzonych oraz systemowych odwodnień torowisk kolejowych.
 - budowa urządzeń podczyszczających (separatora zanieczyszczeń ropopochodnych wraz z zintegrowanym osadnikiem piasku),
 - budowa przepompowni wód deszczowych Pd wraz z rurociągiem tłocznym
 - budowa szczelnego, podziemnego zbiornika wód opadowych dla zapewnienia odpowiedniej retencji przed wprowadzeniem ich do odbiornika. Odbiornikiem będzie istniejący zbiornik odparowywalno – chłonny wód deszczowych zlokalizowany na terenie inwestycji.
- 8) Roboty budowlane - rozbiórkowe i demontażowe istniejącej infrastruktury podziemnej, kolidującej z rozwiązaniami projektowanymi, bądź przewidzianej do likwidacji.
- 9) Przebudowa, rozbudowa i demontaż zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych i teletechnicznych w tym oświetlenia zewn.
- 10) Na terenie objętym inwestycją obecnie istnieje
 - Kontenerowa stacja transformatorowo-rozdzielcza 15/0,4kV do likwidacji wg warunków przyłączenia (nie podlega wnioskowi o pozwolenie na budowę)
 - Linie kablowe SN-15kV do przebudowy wg odrębnego projektu PKP Energetyka (nie podlegają wnioskowi o pozwolenie na budowę)
 - Linie kablowe nN 0,4kV zasilające istniejące budynki – do przebudowy wg niniejszego projektu
 - Oświetleniowe linie kablowe nN 0,4kV – do przebudowy wg niniejszego projektu
 - Szafa sterowania oświetleniem do przebudowy w nowe miejsce wg niniejszego opracowania

- Latarnie uliczne – częściowo do likwidacji i przebudowy wg niniejszego projektu
- Kanalizacja teletechniczna do przebudowy wg odrębnego opracowania, zgodnie z warunkami PKP Telkol

Obiekty istniejące i projektowane zasilane będą zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez PKP Energetyka z nowej stacji transformatorowo-rozdzielczej 15/0,4kV. **Stacja Trafo nie wchodzi w zakres robót objętych niniejszym postępowaniem (będzie realizowana przez PKP Energetyka).** Istniejące kable nN 0,4kV zasilające istniejące budynki należy zdemontować. W celu zasilania istniejących i projektowanych obiektów zostały przewidziane linie kablowe nN 0,4kV układane w ziemi w rurach ochronnych po trasie pokazanej na zagospodarowaniu terenu. Moc przyłączeniowa całego Zakładu REMTRAK wynosi 1500kW. Zasilanie Zakładu zaprojektowaną liniami kablowymi n.N.0,4kV wyprowadzonymi z rozdzielni głównej n.N.0,4kV zlokalizowanej przy nowej stacji transformatorowo-rozdzielczej 15/0,4kV i doprowadzonymi do rozdzielnic poszczególnych budynków. Zasilanie elektryczne z portierni należy doprowadzić do urządzeń takich jak: przepompownia ścieków, podczyszczania ścieków, szlaban elektryczny, brama wjazdowa elektryczna. Trasa kabli została pokazana w części graficznej projektu zagospodarowania terenu.

W celu wyłączenia pożarowego projektowanych obiektów zostały przewidziane następujące rozdzielnice:

- Rozdzielnica wyłącznika głównego WG1/P dla hali napraw zestawów kołowych
- Rozdzielnica wyłącznika głównego WG2/P dla hali napraw lokomotyw
- Rozdzielnica wyłącznika głównego WG3/P dla budynku biurowo-socjalnego
- Rozdzielnica wyłącznika głównego WG4/P dla akumulatorowni

W/w rozdzielnice wyposażone są w wyłącznik główny tzn. rozłącznik izolacyjny z cewką wybijakową (wzrostową) realizującą wyłączenie ppoż. obiektów. Rozmieszczenie przycisków PWP sterujących zasilaniem poszczególnych cewek wybijakowych zostały pokazane na poszczególnych rzutach budynków.

Na terenie Inwestycji należy przebudować i wybudować nowe oświetlenie zrealizowane za pomocą latarni H=8m z oprawą LED. Rozmieszczenie pokazano na projekcie zagospodarowania terenu. Dodatkowo oświetlenie dróg dookoła projektowanej hali zostało wykonane za pomocą naświetlaczy montowanych na elewacji budynków.

Na terenie Inwestycji zaprojektowano wewnątrz obiektową kanalizację teletechniczną dla potrzeb łączności pomiędzy poszczególnymi istniejącymi i projektowanymi budynkami Zakładu pokazaną na projekcie zagospodarowania terenu. Kanalizację teletechniczną wykonać jako dwururową ze studniami SK2 od istniejących budynków do budynków projektowanych.

13. Projektowane utwardzenia terenu

Projektuje się częściową przebudowę i rozbudowę powierzchni utwardzonych (w tym budowę placów, parkingów, ciągów pieszo-jezdnymi, drogi p.poż.) w aspekcie planowanej inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego zakładu (III etap inwestycji).

Projektowane przebudowy i rozbudowy utwardzeń przedstawiono w załączniku graficznym do Projektu Zagospodarowania Terenu (rys. nr PZ-001) oraz w dokumentacji projektowej branży drogowej (patrz tom VI niniejszej dokumentacji).

14. Przebudowa układu torowego

W ramach niniejszej inwestycji, w związku z budową nowych hal, projektuje się rozbudowę bocznic kolejowej normalnotorowej Oddziału ZUT „REMTRAK” Sp. z o.o. w obszarze torów nr 58, 59, 60 i 61. Rozbudowa polega na rozwinięciu układu torowego, umożliwiając połączenie istniejących torów z nowoprojektowanymi halami. Konsekwencją przesunięć osi i budowy torów i rozjazdów będzie przebudowa podtorza i urządzeń odwadniających oraz torowisk wspólnych z jedną oraz posadzkami hal w rejonie pomostów przejazdów i torowisk w rejonie obiektów kubaturowych.

Tory do demontażu oraz przebiegi tras nowych torowisk zaznaczono w załączniku graficznym do Projektu Zagospodarowania Terenu (rys. nr PZ-001) oraz w dokumentacji projektowej branży torowej (patrz tom VII niniejszej dokumentacji).

15. Informacja o zagrożeniach dla środowiska

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji (decyzja z dnia 20.09.2018r., nr GKMiOŚ.6220.12.DNOOŚ.2018).

Inwestycja będzie zlokalizowana na terenie o charakterze przemysłowym. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpłyną ujemnie na środowisko przyrodnicze. Odpadki stałe będą gromadzone selektywnie w przeznaczonych do tego celu kontenerach usytuowanych na terenie działki (miejsce na kontenery usytuowano w pld-wsch. części działki, przy rampie istniejącego budynku magazynowego) i regularnie usuwane (na podstawie umowy Inwestora z firmą utylizującą odpady). Ścieki sanitarne zostaną odprowadzone do systemu istniejącej kanalizacji sanitarnej i odebrane przez PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie na podstawie umowy nr 39N05H/488/2012 z dnia 05.11.2012r. Wody opadowe zostaną podczyszczone i odprowadzone docelowo do istniejącego zbiornika retencyjno-odparowującego, a w razie konieczności do studni chłonnych.

W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie ma zabudowy mieszkaniowej ani obszarów przyrodniczych. Prowadzone prace budowlane przy realizacji obiektu nie zmieniają istniejącego standardu na terenie zakładu. Praca maszyn, urządzeń i środków transportu będą źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery o charakterze niezorganizowanym i okresowym. Hałas wynikający z prowadzonych prac będzie miał zasięg lokalny, a jego oddziaływanie będzie czasowe. Nie przewiduje się montażu maszyn i urządzeń oraz wyposażenia powodującego szkodliwe promieniowanie, emisję hałasu, szkodliwe wibracje czy oddziaływanie pola magnetycznego. Projektowana inwestycja nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód. Realizację oraz eksploatację przedsięwzięcia należy prowadzić zgodnie z zapisami wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i obowiązującymi przepisami.

Odpady powstałe w trakcie prac rozbiórkowych zostaną usunięte zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W związku z ochroną środowiska należy przestrzegać następujących zasad:

Dobrze rozpoznać teren, na którym będzie wykonywana praca. Gospodarz obiektu zapozna Wykonawcę odpowiednio do zadania, z potencjalnymi zagrożeniami dla środowiska, związanymi z zakresem realizowanych prac. Szczególnie starannie należy wykonywać prace, podczas których może dojść do pogorszenia wyników w stosunku do znaczących aspektów środowiskowych.

Należy zapoznać się z uregulowaniami dotyczącymi postępowania z odpadami. Należy ustalić ze Zleceniodawcą, kto jest wytwórcą odpadu powstałego w wyniku prowadzonych prac.

Odpady takie jak azbest, baterie, akumulatory, świetlówki, oleje, smary oraz zużyte częściowo należą do odpadów niebezpiecznych i podlegają specjalnym uregulowaniom. Segregacji odpadów należy dokonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wytwórca odpadów jest zobowiązany do ich zagospodarowania.

Bez zgody gospodarza nie wolno kierować do kanalizacji żadnych substancji odpadowych, resztek farb, olejów itp. Odpady należy zagospodarować w sposób zgodny z prawem. Jeżeli mimo przedsięwziętych środków ostrożności powstało zagrożenie dla środowiska należy natychmiast zaalarmować o powyższym pracowników nadzoru lub obsługi w danym obiekcie. Wspólne szybkie działanie pozwoli ograniczyć negatywne skutki zagrożenia dla środowiska. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów w ramach inwestycji. Należy pamiętać o przepisach przeciwpożarowych. Powstanie pożaru to zagrożenie dla ludzi. Całość inwestycji zaprojektowano zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr GKMiOŚ.6220.12.DNOOŚ.2018 z dnia 20.09.2018r.

Wykonawca w toku realizacji jakichkolwiek prac wchodzących w zakres przedmiotu inwestycji zobowiązany jest przestrzegać wskazanych powyżej wymogów oraz wszelkich

wymogów związanych z ochroną środowiska wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Jeżeli z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zaistniał stan sprzeczny z takimi wymaganiami, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt takiego stanu i przywrócenia stanu zgodnego z prawem.

16. Dostawa i montaż wyposażenia technologicznego stanowisk diagnostycznych i naprawczych

W zakres niniejszego postępowania wchodzi dostawa maszyn i urządzeń wyszczególnionych w tomie X opracowania - Technologia. Ponadto Hala napraw zestawów oraz Hala napraw lokomotyw i wagonów wyposażone będą w suwnice, które wchodzi w zakres dostaw leżących po stronie Wykonawcy robót.

W związku z tym, że w zakres dostawy suwnic przez Producenta nie wchodzi:

- koszt wykonania odbioru przez TDT
- koszt związany z przygotowaniem ciężarów próbnych na czas montażu i czynności zgłoszeniowych TDT. Masa 110% i 125% udźwigu żurawia

po stronie Wykonawcy robót leży właściwa wycena i uwzględnienie w ofercie kosztów powyższych prac. ***Dodatkowo, na etapie zamówienia suwnicy należy uzgodnić z Inwestorem ilości i długości zawiesi linowych.***

W zakres dostaw leżących po stronie Wykonawcy wchodzi również:

- kompletne wyposażenie magazynu wraz z dostawą wózka elektrycznego podnośnikowego
- wyposażenie szatni
- wyposażenie pomieszczeń biurowych w sprzęt kwaterunkowy i komputerowy i gospodarczy (np. ekspres do kawy, lodówka)
- wyposażenie łazienek w dozowniki na mydło, pojemniki na papier, ręczniki, lustra i kosze

Szczegółowe zestawienie wyposażenia i jego parametry określone są w projekcie wykonawczym Tom II - Architektura

Dostarczone maszyny i urządzenia muszą być zgodne ze standardem określonym w projekcie.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych, oferowanych przez innych Producentów/Dostawców pod warunkiem uzyskania na każdorazowe odstępstwo od projektu pisemnej zgody Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyłączenia pewnych części wyposażenia z dostawy przez Wykonawcę i objęcia ich dostawą inwestorską. Po stronie Wykonawcy robót spoczywać będzie wtedy ewentualnie wykonanie stosownych fundamentów (zgodnie z projektem konstrukcyjnym), doprowadzenie zasilania w energię elektryczną (zgodnie z projektem elektrycznym) i doprowadzenie innych niezbędnych instalacji określonych w projektach branżowych.

W wycenie oferty należy pominąć poniższe wyposażenie określone w Tomie „X” Projektu Wykonawczego tj.:

1. Pozycja 3.3.3.
2. Pozycja 3.3.4.
3. Pozycja 3.3.5.
4. Pozycja 3.3.6.
5. Pozycja 3.3.8.
6. Pozycja 3.3.9.
7. Pozycja 3.3.10.
8. Pozycja 3.3.11.
9. Pozycja 3.3.12.

Powyższe wyposażenie będzie zakupione i montowane przez Zamawiającego. Do Wykonawcy należeć będzie wykonanie fundamentów (jeśli są wymagane), z doprowadzeniem mediów według projektu. Wykonanie fundamentów odbywać się będzie pod nadzorem dostawcy danego urządzenia lub maszyny. Zamawiający wraz Dostawcą maszyny lub urządzenia dokona komisyjnego odbioru fundamentów i doprowadzenia mediów.

17. Charakterystyka elementów konstrukcji budynków.

1) Hala napraw zestawów kołowych i wózków

- a) **Fundamenty** – Zaprojektowano bezpośrednie posadowienie hali za pomocą żelbetowych płyt, stóp i lokalnie ław fundamentowych, posadowionych na rzędnej +195,73m n.p.m. Klasa ekspozycji XC2.
Zarówno stopy jak i ławy fundamentowe posadzić na warstwie z betonu podkładowego C8/10 o grubości 10cm.
- b) **Ściany fundamentowe** – Zaprojektowano belki podwalinowe o wymiarach 20x130cm, żelbetowe, prefabrykowane, z betonu C25/30, zbrojone prętami ze stali AIIIIN i A0 i ocieplone styropianem XPS. Wymagania materiałowe jak dla stóp fundamentowych. Belki podwalinowe zaprojektowano jako jednoprzęsłowe, oparte na stopach fundamentowych.
- c) **Słupy** - prefabrykowane, żelbetowe wg wytycznych producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Słupy, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach 40x40cm, 60x70cm i 60x80cm, utwierdzone w fundamencie za pomocą „wytyków”. Klasa ekspozycji XC3.
- d) **Belki** - Zaprojektowano jednoprzęsłowe, swobodnie podparte, żelbetowe, prefabrykowane belki wg wytycznych/katalogów producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Belki, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach jak na załączonych schematach (rys. K-2-003, K-2-004). Klasa ekspozycji XC3.
- e) **Dźwigary dachowe** - Zaprojektowano jednoprzęsłowe, swobodnie podparte, żelbetowe, prefabrykowane dźwigary dachowe (IS-550/1300/26,0 i IS-550/1300/29,0) wg wytycznych/katalogów producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Dźwigary, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach jak na załączonym schemacie (rys. K-2-004). Klasa ekspozycji XC3.
- f) **Ryglówka** - Zarówno elementy pionowe (słupki RST-01) jak i poziome (rygle RST-02, RST-03, RST-04) ryglówki zaprojektowano z profilu zamkniętego RK-120x120x6 ze stali S235JR. Słupki mocować do prefabrykowanych belek podwalinowych, zaś poziome rygle do prefabrykowanych słupów żelbetowych. Połączenia słupków z ryglami zaprojektowano jako spawane. Połączenia ryglówki z elementami żelbetowymi zaprojektowano na kotwy wklejane (np. Hilti).
- g) **Ściany hali napraw** – ściany hali obudowane płytami warstwowymi z rdzeniem z wełny mineralnej BALEXTHERM-MW-W-ST/120 (grubość płyty warstwowej d=120mm) w układzie poziomym
- h) **Konstrukcja dachu** – Konstrukcję pokrycia dachowego stanowi blacha trapezowa BTR-153.280.840 (pozytyw) o grubości d=1,50mm (w układzie trzyprzęsłowym, blacha łączona zakładkowo na podporach) ze stali S320GD wg firmy BALEXMETAL.

2) Budynek warsztatowo-socjalno-administracyjno-diagnostyczny

- a) **fundamenty** – Zaprojektowano bezpośrednie posadowienie budynku na żelbetowej płycie oraz ławach i stopach fundamentowych, posadowionych na rzędnej +195,73m n.p.m., +193,73m n.p.m., +193,53m n.p.m. Klasa ekspozycji XC2. Zarówno płytę jak i stopy i ławy fundamentowe posadzić na warstwie z betonu podkładowego C8/10 o grubości 10cm.
- b) **ściany fundamentowe** – murowane, z bloczków betonowych (z betonu C12/15) na zaprawie cementowej marki 8 MPa, grubość d=24cm. Fundamenty należy zaizolować 2 warstwami izolacji bitumicznej.
- c) **ściany pomieszczeń** – murowane, z bloczków silikatowych Silka M24 klasy 15, na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5 MPa, grubość d=24cm
- d) **prefabrykaty**
Słupy CR - zaprojektowano żelbetowe, prefabrykowane słupy wg wytycznych producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Słupy, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach 40x40cm 40x50cm i 50x50cm, utwierdzone w fundamencie za pomocą „wytyków”.

Wymagania dotyczące warunków p.poż. podano w części architektonicznej przedmiotowej dokumentacji. Klasa ekspozycji XC3.

Belki R, RL, RF - zaprojektowano jednoprzęsłowe, swobodnie podparte, żelbetowe, prefabrykowane belki wg wytycznych/katalogów producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Belki, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach jak na załączonych schematach (rys. K-1-002, K-1-003, K-1-004, K-1-005). Wymagania dotyczące warunków p.poż. podano w części architektonicznej przedmiotowej dokumentacji. Klasa ekspozycji XC3.

Płatwie P - zaprojektowano jednoprzęsłowe, swobodnie podparte, żelbetowe, prefabrykowane płatwie wg wytycznych/katalogów producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Płatwie, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach jak na załączonym schemacie (rys. K-1-005). Wymagania dotyczące warunków p.poż. podano w części architektonicznej przedmiotowej dokumentacji. Klasa ekspozycji XC3.

Płyty kanałowe HC - Stropy międzykondygnacyjne i część stropodachu zaprojektowano z, żelbetowych, prefabrykowanych płyt kanałowych typu „HC” wg wytycznych/katalogów producenta prefabrykatów, firmy Consolis.

Strop nad kondygnacją „-1” zaprojektowano ze sprężonych, prefabrykowanych płyt kanałowych HC-265 o charakterystycznym, zewnętrznym obciążeniu użytkowym $p = 10,0$ KN/m².

Strop nad kondygnacją „0” i „+1” zaprojektowano ze sprężonych, prefabrykowanych płyt kanałowych HC-265 o charakterystycznym, zewnętrznym obciążeniu użytkowym $p = 5,0$ KN/m².

Część stropodachu nad kondygnacją „+2” zaprojektowano ze sprężonych, prefabrykowanych płyt kanałowych HC-265 o charakterystycznym, zewnętrznym obciążeniu użytkowym $p = 2,0$ KN/m².

Płyty kanałowe o profilowanych krawędziach i grubości 26,5cm. W stropie nad kondygnacją „-1”, „0”, „+1” zaprojektowano 5,5cm nadbeton. Beton w „pachach” między płytowych i nadbetonie C25/30. Wymagania dotyczące warunków p.poż. podano w części architektonicznej przedmiotowej dokumentacji. Klasa ekspozycji XC3.

– nad parterem (na rzędnej +4,00m) zaprojektowano żelbetową, wylewaną płytę stropową (PŁ1) o grubości 18cm z betonu C20/25, zbrojoną prętami ze stali AIIIIN (B500SP) i A0 (ST0S). Klasa ekspozycji XC3. Strop o odporności ogniowej REI60. Nad piętrem zaprojektowano strop ze sprężonych płyt stropowych HC200 (beton prefabrykatów wg producenta). Klasa ekspozycji XC3. Wymagana odporność ogniowa REI60. Beton wieńców i „wylewek” C20/25.

- e) **schody** – zaprojektowano schody żelbetowe, monolityczne o następujących parametrach:
- bieg płytowy, monolityczny, wylewany o grubości 15cm
 - spocznik monolityczny, wylewany o grubości 15cm
 - beton konstrukcyjny w biegu i spoczniku – C20/25
 - zbrojenie konstrukcyjne (podłużne i poprzeczne) ze stali AIIIIN (B500SP)
 - klasa ekspozycji XC3
- f) **szyb windowy** - Zaprojektowano szyb windowy (SW-1-01) żelbetowy, monolityczny, wylewany z betonu C25/30, zbrojony prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP). Ściany szybu grubości 15cm, 20cm i 24cm. Strop nadszybia grubości 20cm. Klasa ekspozycji XC3.
- g) **nadproża** – Na kondygnacji „-1” zaprojektowano nadproże żelbetowe, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach (N01) 24x33 cm. Klasa ekspozycji XC3.
- Na pozostałych kondygnacjach zaprojektowano nadproża prefabrykowane typu L19.

3) **Budynek akumulatorowni**

- a) **fundamenty** – zaprojektowano bezpośrednie posadowienie budynku na żelbetowych ławach fundamentowych, posadowionych na rzędnej +196,70m n.p.m. Klasa ekspozycji XC2. Ławy fundamentowe posadowić na warstwie z betonu podkładowego C8/10 o grubości 10cm.

- b) **ściany fundamentowe** – murowane, z bloczków betonowych (z betonu C12/15) na zaprawie cementowej marki 8 MPa, grubość d=24cm. Fundamenty należy zaizolować 2 warstwami izolacji bitumicznej.
- c) **ściany pomieszczeń** – murowane, z bloczków silikatowych Silka M24 klasy 15, na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5 MPa, grubość d=24cm
- d) **podciągi** – zaprojektowano podciągi żelbetowe, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach
- Pa01 - 24 x 50 cm
 - Pa02 - 24 x 50 cm
 - Pa03 - 24 x 50 cm
- Klasa ekspozycji XC3.
- e) **nadproża** – zaprojektowano nadproża żelbetowe, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach
- Na01 - 24 x 30 cm
 - Na02 - 24 x 24 cm
 - Na03 - 24 x 24 cm
- Klasa ekspozycji XC3.
- f) **wieńce** – zaprojektowano wieńce żelbetowe, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach
- Wa01 - 24 x 24 cm
 - Wa02 - 24 x 24 cm
- Klasa ekspozycji XC3.

4) **Budynek portierni**

- a) **fundamenty** – zaprojektowano bezpośrednie posadowienie budynku na żelbetowych ławach fundamentowych, posadowionych na rzędnej +196,70m npm. Klasa ekspozycji XC2. Ławy fundamentowe posadzić na warstwie z betonu podkładowego C8/10 o grubości 10cm.
- b) **ściany fundamentowe** – murowane, z bloczków betonowych (z betonu C12/15) na zaprawie cementowej marki 8 MPa, grubość d=24cm. Fundamenty należy zaizolować 2 warstwami izolacji bitumicznej.
- c) **ściany pomieszczeń** – murowane, z bloczków silikatowych Silka M24 klasy 15, na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5 MPa, grubość d=24cm
- d) **podciągi** – zaprojektowano podciągi żelbetowe, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach
- Pa01 - 24 x 50 cm
 - Pa02 - 24 x 50 cm
 - Pa03 - 24 x 50 cm
- Klasa ekspozycji XC3.
- e) **nadproża** – zaprojektowano nadproża żelbetowe, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach
- Na01 - 24 x 30 cm
 - Na02 - 24 x 24 cm
 - Na03 - 24 x 24 cm
- Klasa ekspozycji XC3.
- f) **wieńce** – zaprojektowano wieńce żelbetowe, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach
- Wa01 - 24 x 24 cm
 - Wa02 - 24 x 24 cm
- Klasa ekspozycji XC3.

5) **Hala napraw lokomotyw i wagonów**

- i) **Fundamenty** – Zaprojektowano bezpośrednie posadowienie hali za pomocą żelbetowych płyt, stóp i lokalnie ław fundamentowych, posadowionych na rzędnej +195,73m n.p.m. Klasa ekspozycji XC2.
Zarówno stopy jak i ławy fundamentowe posadzić na warstwie z betonu podkładowego C8/10 o grubości 10cm.
- j) **Ściany fundamentowe** – Zaprojektowano belki podwalinowe o wymiarach 20x130cm, żelbetowe, prefabrykowane, z betonu C25/30, zbrojone prętami ze stali AIIIIN i A0 i ocieplone styropianem XPS. Wymagania materiałowe jak dla stóp fundamentowych. Belki podwalinowe zaprojektowano jako jednoprzęsłowe, oparte na stopach fundamentowych.
- k) **Ściana żelbetowa** – W osi 14 zaprojektowano ścianę żelbetową, wylewaną z betonu C25/30 i zbrojoną prętami ze stali AIIIIN (B500SP), o grubości 24cm. Ścianę kotwić do słupów CR poprzez wklejenie prętów w rozstawie co 75cm (w pionie). Klasa ekspozycji XC3.
- l) **Słupy** - prefabrykowane, żelbetowe wg wytycznych producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Słupy, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach 40x40cm, 60x70cm i 60x80cm, utwierdzone w fundamencie za pomocą „wytyków”. Klasa ekspozycji XC3.
- m) **Belki** - Zaprojektowano jednoprzęsłowe, swobodnie podparte, żelbetowe, prefabrykowane belki wg wytycznych/katalogów producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Belki, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach jak na załączonych schematach (rys. K-2-003, K-2-004). Klasa ekspozycji XC3.
- n) **Dźwigary dachowe** - Zaprojektowano jednoprzęsłowe, swobodnie podparte, żelbetowe, prefabrykowane dźwigary dachowe (IS-550/1300/26,0 i IS-550/1300/29,0) wg wytycznych/katalogów producenta prefabrykatów, firmy Consolis. Dźwigary, gładkie, z fazowanymi krawędziami, o wymiarach jak na załączonym schemacie (rys. K-2-004). Klasa ekspozycji XC3.
- o) **Ryglówka** - Zarówno elementy pionowe (słupki RST-01) jak i poziome (rygle RST-02, RST-03, RST-04) ryglówki zaprojektowano z profilu zamkniętego RK-120x120x6 ze stali S235JR. Słupki mocować do prefabrykowanych belek podwalinowych, zaś poziome rygle do prefabrykowanych słupów żelbetowych. Połączenia słupków z ryglami zaprojektowano jako spawane. Połączenia ryglówki z elementami żelbetowymi zaprojektowano na kotwy wklejane (np. Hilti).
- p) **Ściany hali** – ściany hali obudowane płytami warstwowymi z rdzeniem z wełny mineralnej BALEX THERM-MW-W-ST/120 (grubość płyty warstwowej d=120mm) w układzie poziomym
- q) **Konstrukcja dachu** – Konstrukcję pokrycia dachowego stanowi blacha trapezowa BTR-153.280.840 (pozytyw) o grubości d=1,50mm (w układzie trzyprzęsłowym, blacha łączona zakładkowo na podporach) ze stali S320GD wg firmy BALEX METAL.
- r) **Śrutownia** – Do hali napraw lokomotyw i wagonów przybudowana będzie śrutownia. Konstrukcję zaplecza dla śrutowni stanowią ramy stalowe (RS-7-01, RS-7-02, RS-7-03) zaprojektowane z profili stalowych RP-200x100x6, RK-100x100x6, RP-100x60x6 ze stali S235JR.

6) **Budynek magazynu olejów, ropy i gazów**

- g) **fundamenty** – zaprojektowano bezpośrednie posadowienie budynku na żelbetowych ławach fundamentowych, posadowionych na rzędnej +196,80m n.p.m. Klasa ekspozycji XC2. Ławy fundamentowe posadzić na warstwie z betonu podkładowego C8/10 o grubości 10cm.
- h) **ściany fundamentowe** – murowane, z bloczków betonowych (z betonu C12/15) na zaprawie cementowej marki 8 MPa, grubość d=24cm. Fundamenty należy zaizolować 2 warstwami izolacji bitumicznej.
- i) **ściany pomieszczeń** – murowane, z bloczków silikatowych Silka M24 klasy 15, na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5 MPa, grubość d=24cm
- j) **podciągi** – zaprojektowano podciąg żelbetowy, wylewane z betonu C25/30, zbrojone prętami podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST05), o wymiarach Pm01 - 24 x 40cm. Klasa ekspozycji XC3.
- k) **wieńce** – zaprojektowano wieniec żelbetowy, wylewany z betonu C25/30, zbrojone prętami

podłużnymi ze stali AIIIIN (B500SP) oraz strzemionami ze stali A0 (ST0S), o wymiarach Wm01 - 24 x 24cm. Klasa ekspozycji XC3.

18. Wykonawca zobowiązany będzie:

- 1) Przed złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej terenu w miejscu realizacji zamówienia po uprzednim ustaleniu terminu z Panem Mirosławem Tomczykiem (kom. +48 660 772 280 lub e-mail: m.tomczyk@remtrak.pl). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy wynikające z nieprawidłowego lub niekompletnego rozeznania terenu inwestycji
- 2) Do prowadzenia wszystkich robót zgodnie z Prawem Budowlanym, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną, przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, jak również zgodnie ze wszystkimi aktualnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy oraz wszystkich obowiązków wynikających z umowy.
- 3) Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania oznakowaniem CE (Dz.U. z 2002 r. Nr 209, poz. 1776)

19. Wszystkie materiały użyte do budowy muszą posiadać:

- 1) Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami właściwych przepisów i dokumentów technicznych
- 2) Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją.

20. W trakcie realizacji robót:

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z dnia 19 marca 2003 r.)

21. Ograniczenie zakresu robót

Zamawiający zastrzega sobie możliwość w trakcie realizacji umowy rezygnacji z wykonania części zakresu robót, w tym z dostawy i montażu wyposażenia.

22. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający zastrzega sobie również możliwość udzielenia wybranemu w niniejszym postępowaniu Wykonawcy, zamówienia uzupełniającego. Rozszerzenie zakresu robót nastąpiłoby w formie podpisanego przez obie strony aneksu do umowy, po przeprowadzeniu negocjacji w zakresie warunków wykonania i ceny ofertowej.

23. Gwarancja

Zamawiający wymaga pisemnej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty przez okres nie krótszy niż 60 miesięcy. Wzór karty gwarancyjnej w załączniku do umowy

ROZDZIAŁ V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie całości przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż **19 miesięcy od daty podpisania umowy, z czego dziewiętnasty miesiąc realizacji umowy przeznaczony byłby na rozruch technologiczny zamontowanych maszyn i urządzeń, ich kalibrację, wzorcowanie oraz szkolenie załogi.**

ROZDZIAŁ VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który:

1) Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Przesłanki wykluczenia z postępowania Zamawiający określił w Rozdziale VII SIWZ.

2) Spełnia warunki udziału w postępowaniu tj.:

a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga specjalnych uprawnień. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

b) posiada wiedzę i doświadczenie

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 2 zamówienia polegające na:

- budowie obiektów produkcyjno-usługowych lub użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 30.000.000 PLN(każdy)

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe wymagania musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

c) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Potencjał techniczny:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia w/w warunek jeżeli wykaże się dysponowaniem co najmniej:

- kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
- kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności kolejowej (linie, węzły, stacje kolejowe)
- osobą, która posiada minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z nadzorem utrzymania, eksploatacji lub naprawy taboru kolejowego

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe wymagania może spełniać jeden, kilku lub łącznie wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

d) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia:

Zamawiający uzna że, Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 3.000.000 zł.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe wymagania może spełniać jeden, kilku lub łącznie wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

W celu oceny spełnienia warunku Zamawiający dokona przeliczenia wartości podanych w walucie innej niż PLN po kursie średnim ogłoszonym przez NBP w dniu opublikowania ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego tj. <http://www.remtrak.pl>. W przypadku gdy w tym dniu, NBP nie opublikuje tabeli kursów średnich, Zamawiający przyjmie jako podstawę kurs z tabeli kursów średnich opublikowanych w dniu najbliższym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

2. Ocena spełniania przez wykonawców wymaganych przez Zamawiającego warunków będzie oparta na zasadzie *spełnia / nie spełnia* danego warunku na podstawie informacji zawartych w załączonych do oferty dokumentach, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w SIWZ. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnił wymagane warunki na dzień złożenia oferty.

ROZDZIAŁ VII WYKLUCZENIE WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający wyklucza z postępowania:

- 1) Wykonawców, którzy w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszyli obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych;
- 2) Wykonawców, którzy wyrządzili osobom trzecim szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem Sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 3) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę Zamawiającemu, jak również Wykonawców, którzy kiedykolwiek przed wszczęciem postępowania nie wykonali lub nienależycie wykonali zobowiązanie wobec Zamawiającego, w szczególności jeżeli z tytułu opóźnienia w wykonaniu zobowiązania na rzecz Zamawiającego, Zamawiający obciążył Wykonawcę karami umownymi;
- 4) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację, lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem Sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę, gdy w stosunku do niego złożono wniosek o ogłoszenie upadłości;
- 5) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 6) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) spółki partnerskie, których partnera prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 10) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 11) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
 - 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert lub na przedłużony okres związania ofertą,
 - 3) nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
 - 4) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 5) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu w sposób zgodny z SIWZ.
3. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
4. Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia lub odrzucono ich ofertę podając uzasadnienie.
5. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, do oferty załącza również wymagane zgodnie z niniejszym SIWZ oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec Podwykonawcy.

ROZDZIAŁ VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w Rozdziale VII SIWZ Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę następujących dokumentów:
 - 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – w oryginale (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ),

- 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - 3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
2. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w Rozdziale VI SIWZ Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów:
- 1) oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – w oryginale (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ),
 - 2) wykazu wykonanych robót budowlanych, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, jak również wartości wykonanych robót, oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane należycie (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ) – w oryginale. Dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie robót budowlanych mogą być np. referencje (forma oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę umocowaną do reprezentacji);
 - 3) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 4) Wykaz osób, którymi dysponuje wykonawca – w oryginale (wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do SIWZ).
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust.1:
- 1) pkt. 2) – 4) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
4. Dokument, o którym mowa w ust. 3 pkt. 1) lit. a , powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 3 pkt. 1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepis ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. Wykonawcy składający wspólną ofertę dokumenty wymienione w ust. 1 winni przedłożyć każdy z osobna.

7. Oświadczenie wymienione w ust. 2 pkt. 1) w przypadku wykonawców składających wspólną ofertę powinno być przedłożone wspólnie w imieniu wszystkich wykonawców albo przez każdego wykonawcę odrębnie.
8. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wymaganych od wykonawców składających wspólną ofertę, dokumenty wymienione w ust. 2) powinny być złożone wspólnie przez wykonawców.
9. W przypadku braku przedłożenia wraz z ofertą, któregośkolwiek z dokumentów o których mowa w niniejszym Rozdziale oraz pełnomocnictw Zamawiający wezwie wykonawcę do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
10. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt. 2) – 4) oraz ust. 2 pkt. 2) – 4) są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy.
11. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału kopii dokumentu, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

ROZDZIAŁ IX. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający dopuszcza wspólne ubieganie się wykonawców o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia i przedłożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.

ROZDZIAŁ X. SPOSÓB KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje dla Zamawiającego Wykonawca, przekazuje osobiście w sekretariacie Oddziału Idzikowice-Piotrków, Libiszów 104, 26-300 Opoczno lub za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo pocztowe, z zastrzeżeniem, że wszelkie oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami SIWZ oraz oferty powinny być przekazywane przez wykonawcę za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo pocztowe lub osobiście w sekretariacie Oddziału Idzikowice-Piotrków, Libiszów 104, 26-300 Opoczno. Dniem powzięcia wiadomości o wpływie dokumentów do Zamawiającego jest data wpływu dokumentów do Zamawiającego.
3. Przekazanie korespondencji, o której mowa w niniejszym Rozdziale w formie innej niż określona przez Zamawiającego w ust. 2 będzie nieskuteczne (nieważne).
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień nie później niż na pięć dni przed upływem terminu składania ofert poprzez zamieszczenie wyjaśnień na stronie internetowej www.remtrak.pl

zakładka „Zamówienia” lub drogą e-mail za potwierdzeniem zwrotnym. Po upływie terminu wskazanego w zdaniu pierwszym, Zamawiający nie będzie zobowiązany do udzielania odpowiedzi.

6. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. W przypadku zmiany treści SIWZ, wykonawcy, w tym również wykonawcy, którzy złożyli już oferty, związani będą treścią SIWZ w zmienionym brzmieniu.
7. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
 - 1) sprawy formalne: Mirosław Tomczyk
tel. +48 44 714 77 37, tel. kom. 660 772 280, e-mail: m.tomczyk@remtrak.pl,
 - 2) sprawy merytoryczne: Marcin Bednarz
tel. +48 44 714 77 37, tel. kom. 604 903 324, e-mail: m.bednarz@remtrak.pl,

ROZDZIAŁ XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 1 500 000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy zł)
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:
 - pieniądzu;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
4. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na rachunek bankowy Zamawiającego:
ING BANK ŚLĄSKI SA rachunek nr 60 1050 1139 1000 0090 3038 8913
Zamawiający uzna wymóg wniesienia wadium w pieniądzu za spełniony, jeżeli przed upływem terminu składania ofert rachunek bankowy Zamawiającego zostanie uznany kwotą wadium. Zamawiający uzna wymóg wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna za spełniony, jeżeli dokument wadium będzie zawierał co najmniej elementy wymienione w ust. 6 i jego oryginał zostanie złożony w siedzibie Zamawiającego w Libiszowie nr 104, 26-300 Opoczno Sekretariat Prezesa, przed upływem terminu składania ofert.
6. Dokument wadium winien zawierać co najmniej następujące elementy:
 - 1) nazwę i dokładny adres gwaranta (poręczyciela, podmiotu ubezpieczającego),
 - 2) określenie nazwy postępowania, dla którego wystawiany jest dokument,
 - 3) zobowiązanie gwaranta (poręczyciela, podmiotu ubezpieczającego) do nieodwołalnej i bezwarunkowej, na pierwsze żądanie, wypłaty beneficjentowi (Zamawiającemu) oznaczonej kwoty pieniężnej odpowiadającej wysokości ustalonego wadium, w przypadku zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wskazanych w ust. 10;
 - 3) zobowiązanie gwaranta do wypłacenia pełnej kwoty wadium w terminie nie dłuższym niż 21 dni licząc od otrzymania od Zamawiającego pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty,
 - 4) okres ważności wadium - który musi co najmniej pokrywać się z terminem związania ofertą wskazanym w SIWZ.
7. Wykonawca, który nie wniesie wadium do upływu terminu składania ofert, w wysokości określonej w ust. 1, w formie lub formach, o których mowa w ust. 3, lub na cały okres związania ofertą zostanie wykluczony z postępowania.
8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po zawarciu umowy lub unieważnieniu postępowania. Wadium wykonawcy, z którym została zawarta umowa zostanie zwrócone do dnia upływu terminu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, chyba, że zaistnieją przyczyny utraty wadium, o których mowa w ust. 10.
9. Wadium złożone w pieniądzu Zamawiający zwróci na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. Wadium złożone w formie innej niż pieniężna Zamawiający zwróci poprzez zwrot oryginału dokumentu.

10. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
 - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł w terminie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, o określony czas.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

ROZDZIAŁ XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych, a także ofert, które nie obejmują wykonania całego przedmiotu zamówienia.
4. **Oferta winna zawierać:**
 - 1) Wypełniony formularz Oferty wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ
 - 2) Kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiarów stanowiących załącznik nr 9 do SIWZ
5. **Wraz z ofertą wykonawca winien złożyć:**
 - 1) oświadczenia i dokumenty wskazane w SIWZ (w tym w szczególności wskazane w Rozdziale VIII SIWZ)
 - 2) dokument dotyczący wadium; w przypadku, gdy wadium wnoszone jest w pieniądzu - powinna to być kopia polecenia przelewu, w formie innej niż pieniądz - wykonawca winien złożyć kopię gwarancji lub poręczenia (zalecane),
 - 3) pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, w tym podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą; treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony; w przypadku, gdyby pełnomocnictwa udzielała osoba inna niż uprawniona z mocy prawa lub umowy spółki do reprezentowania podmiotu, należy dołączyć do oferty również pełnomocnictwo do dokonania tej czynności,
 - 4) pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, w przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo musi być potwierdzone notarialnie pod rygorem nieważności.
6. Oferta winna być sporządzona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.
7. Oferta winna być podpisana przez wykonawcę lub w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przez ustanowionego przez nich, pełnomocnika.
8. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być datowane i podpisane lub parafowane - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.

9. Dokumenty, chyba że dla poszczególnych dokumentów w SIWZ została określona szczególna forma ich złożenia, są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
10. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
11. Pełnomocnictwo (pełnomocnictwa) powinno być złożone w oryginale lub w poświadczonej notarialnie lub przez inny uprawniony podmiot za zgodność z oryginałem kopii.
12. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w przypadku, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwość co do jej prawdziwości.
13. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. Dokumenty wielostronicowe przedłożone w formie kopii powinny być potwierdzone za zgodność z oryginalnej na każdej ze stron.
15. Wszystkie strony oferty oraz oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami niniejszego Rozdziału winny być trwale ze sobą połączone, kolejno ponumerowane i parafowane przez wykonawcę; warunki te nie stanowią o treści oferty i ich nie spełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące z tego wyniknąć będą obciążały wykonawcę.
16. W przypadku przedłożenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być zamieszczone na osobnych stronach oznaczonych klauzulą „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Dokumenty nie oznaczone w powyższy sposób będą udostępniane wszystkim uczestnikom postępowania.
17. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem swojej oferty przetargowej. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w szczególności Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku zmiany treści SIWZ lub odstąpienia od przetargu i zawarcia umowy.
18. Ofertę sporządzoną zgodnie z niniejszą SIWZ należy umieścić w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, oznaczonej w następujący sposób:

ZUT "REMTRAK" Spółka z o.o.

.....
nazwa (firma) i adres (siedziba) wykonawcy

„Przetarg pisemny na rozbudowę istniejącego zakładu napraw taboru kolejowego etap III

w Libiszowie nr 104 gm. Opoczno, dz. nr ewid. 2647/3 obr. Libiszów ”

”Liczba stron..... (określić ile stron znajduje się w kopercie)

„Nie otwierać przed terminem 2019 roku godzina.....”

19. Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej przez siebie oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w sposób opisany w ust. 18 i dodatkowo opatrzone napisem „ZMIANA”.

20. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę składając pisemne powiadomienie do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
21. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia (data, godzina) oraz numerem, jakim oznakowana została oferta.

ROZDZIAŁ XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę w zapieczętowanej kopercie, opatrzonej napisami jak w rozdziale XIII SIWZ należy złożyć w Oddziale Idzikowice w Libiszowie nr 104, 26-300 Opoczno - Sekretariat Prezesa, nie później niż do dnia **13.05.2019 r.** do godz. **14:30**.
2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu do składania ofert.
3. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu komisji przetargowej, które odbędzie się w Oddziale Idzikowice w Libiszowie nr 104, 26-300 Opoczno (Gabinet Prezesa), w dniu **13.05.2019 r.** o godz. **15:00**.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia kopert z ofertami Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także cenę oferty oraz termin wykonania zamówienia. W przypadku nieobecności wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający na jego wniosek przekaze informacje, o których mowa w pkt. 5.

ROZDZIAŁ XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cena oferty musi być ustalona według zasad określonych w niniejszej SIWZ.
2. Cena oferty musi być ustalona na podstawie kosztorysu ofertowego. Kosztorys ofertowy należy opracować na podstawie załączonych do SIWZ przedmiarów robót, stanowiących załącznik nr 9 do SIWZ.
3. Przy obliczaniu ceny ofertowej należy dokładnie przeanalizować dokumentację techniczną oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, ujmując również wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia (np. obsługę geodezyjną, odbiory TDT, regulaminy, itp.) oraz wszystkie inne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia (np. przeprowadzenie badania wody po zakończeniu realizacji inwestycji, opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego itp. dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu). W wycenie należy uwzględnić wykonanie czynności, robót lub różnego rodzaju detali nieobjętych dokumentacją projektową, czy specyfikacjami technicznymi, jeśli są one niezbędne z punktu widzenia poprawności wykonania robót czy instalacji i celu jakiemu mają służyć, a wynika to np.: z norm, przepisów czy dobrej roboty inżynierskiej. W gestii Wykonawcy leży dokładne przeanalizowanie dokumentacji, która jest udostępniona przez Zamawiającego, w celu właściwego obliczenia ceny ofertowej.
4. Kosztorys ofertowy będzie pełnił rolę rozliczeniową w fakturowaniu robót oraz rozstrzygającą w przypadku wątpliwości dotyczących zakresu robót określonych dokumentacją i STWiOR.
5. Cenę jednostkową stosowaną w kalkulacji uproszczonej wykonawca ustali na podstawie kalkulacji własnej, zachowując podane w przedmiarze jednostki przedmiarowe.
6. Przez cenę jednostkową, o której mowa w ust. 5 należy rozumieć sumę kosztów bezpośredniej roboty, materiałów, pracy sprzętu oraz kosztów pośrednich, kosztów zakupu i zysku wyliczoną na jednostkę przedmiarową robót podstawowych.
7. W kosztorysie ofertowym oprócz cen jednostkowych oraz wartości netto należy podać skalkulowaną do oferty:
 - 1) stawkę roboczogodziny netto
 - 2) stawkę narzutu kosztów pośrednich [Kp, %]

- 3) stawkę kosztów zakupu [Kz, %]
- 4) stawkę zysku [Z, %]
8. Opis pozycji kosztorysowej w kolumnie „OPIS” kosztorysu ofertowego Wykonawcy powinien być przytoczony w brzmieniu identycznym z opisem tej pozycji w przedmiarze robót dołączonym do SIWZ. Pomińnięcie w kosztorysie ofertowym części treści opisu pozycji przedmiaru robót dołączonego do SIWZ nie spowoduje odrzucenia oferty. W takim przypadku Zamawiający przyjmie, że w ofertowej cenie jednostkowej zawarte są wszystkie czynności i roboty wynikające z opisu pozycji przedmiaru robót dołączonego do SIWZ.
9. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisane w przedmiarze robót. Pozycje, przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie (niewypełnione pozycje przedmiaru robót przez Wykonawcę), nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż Zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w przedmiarze robót.
10. Wymienione wartości w ofercie (kwota netto, brutto, kwota podatku VAT) należy podać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb tj. końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
11. Cena oferty winna zawierać należny VAT. Prawidłowe ustalenie VAT należy do obowiązków wykonawcy – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2011 nr 177, poz. 1054).
12. Cenę należy podać w PLN. W cenie mieścić się musi całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszt badań (np. wody), obsługi geodezyjnej, inwentaryzacji powykonawczych, odbiorów przez TDT, pomiarów instalacji elektrycznych i komputerowych, wentylacji, hydrantów, oraz wszelkich uzgodnień, opinii w tym np. kominiarskiej, decyzji, zezwoleń, regulaminów (np. regulamin bocznic), instrukcji (np. Instrukcję p.poż. dla wybudowanego obiektu) itp. Wykonawca winien również opracować dla każdego obiektu Instrukcję obsługi, zawierającą opis działania wszelkich zamontowanych na stałe w obiekcie maszyn i urządzeń.
13. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy w formie uproszczonej (ilość jednostek, cena jednostkowa, wartość pozycji), w podziale na poszczególne obiekty kubaturowe i infrastrukturę techniczną z określoną na pierwszej stronie wartością r-g oraz wskaźników kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu.
14. Cena w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na charakter kosztorysowy

ROZDZIAŁ XVI ETAPY WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. Zamawiający przewiduje dwa etapy wyboru oferty najkorzystniejszej.
2. W pierwszym etapie postępowania Zamawiający dokona wyboru dwóch ofert najkorzystniejszych na podstawie kryterium oceny ofert wskazanych w Rozdziale XVII SIWZ.
3. Drugi etap postępowania o udzielenie zamówienia polegał będzie na przeprowadzeniu negocjacji handlowych z dwoma wykonawcami, którzy zostali zakwalifikowani, zgodnie z ust. 2, do drugiego etapu postępowania.
4. Podczas drugiego etapu Zamawiający będzie negocjował warunki zamówienia. Negocjacje mają charakter poufny, natomiast ich wynik jest jawny dla wykonawców.
5. Po drugim etapie postępowania wykonawca zobowiązany będzie do pisemnego potwierdzenia oferowanych warunków realizacji zamówienia poprzez złożenie oferty wraz z kosztorysem ofertowym w pełnej wersji oraz w wersji elektronicznej w formacie ATH.
6. Oferty złożone w drugim etapie postępowania nie mogą być mniej korzystnie od warunków oferty pierwotnej.

ROZDZIAŁ XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERTY

1. Zamawiający ustala następujące kryteria oceny ofert:
 - 1) Cena – waga 75%
 - 2) Udzielona gwarancja (nie mniej niż 60 miesięcy) – waga 15%.
 - 3) Termin wykonania zamówienia - 10%
2. W kryterium ceny, w każdej części przedmiotu zamówienia, najtańsza oferta otrzyma 75,00 punktów a pozostałym ofertom zostaną przyznane punkty (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie ze wzorem:

$$P_c = \frac{C_N}{C_B} \times 75,00 \text{ pkt.}$$

gdzie:

P_c – punkty w kryterium ceny

C_N – cena najniższa

C_B – cena badanej oferty

75,00 pkt. – waga kryterium (**75,00%**)

3. W kryterium gwarancji (gwarancja dłuższa niż wskazana w Rozdziale V SIWZ, wyrażona w miesiącach), oferta z najdłuższą gwarancją otrzyma 15,00 punktów a pozostałym ofertom zostaną przyznane punkty (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie ze wzorem:

$$P_g = \frac{G_b}{G_n} \times 15,00 \text{ pkt.}$$

gdzie:

P_g – punkty w kryterium gwarancja

G_n – gwarancja najdłuższa

G_b – gwarancja badanej oferty

15,00 pkt. – waga kryterium (**15,00 %**)

4. W kryterium termin wykonania zamówienia (wyrażony w miesiącach), oferta z najkrótszym terminem wykonania zamówienia otrzyma 10,00 punktów a pozostałym ofertom zostaną przyznane punkty (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie ze wzorem:

$$P_t = \frac{T_n}{T_b} \times 10,00 \text{ pkt.}$$

gdzie:

P_t – punkty w kryterium termin wykonania zamówienia

T_n – najkrótszy termin wykonania zamówienia

T_b – termin określony w badanej ofercie

10,00 pkt. – waga kryterium (**10,00 %**)

5. Przyznane w poszczególnych kryteriach punkty zostaną zsumowane. Oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.
6. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku jej niezgodności z niniejszą SIWZ.

7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
8. Zamawiający poprawia w ofercie:
- 1) oczywiste omyłki pisarskie, za które Zamawiający uzna w szczególności bezsporne, nie budzące wątpliwości omyłki dotyczące wyrazów, np. widoczna mylna pisownia wyrazów, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części, ,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Za oczywiste omyłki rachunkowe, o których mowa w ust. 7 pkt. 2 Zamawiający uzna w szczególności omyłki dotyczące działań arytmetycznych na liczbach. Wystąpią one w szczególności gdy składniki obliczonej wartości liczbowej są prawidłowe, a wyniki działań arytmetycznych dokonane na podstawie tych składników są błędne. Za omyłki te Zamawiający uzna w szczególności: błędne obliczenie prawidłowo podanej w ofercie stawki podatku od towarów i usług, błędne zsumowanie w ofercie wartości netto i kwoty podatku od towarów i usług, błędny wynik działania matematycznego wynikający z dodawania lub mnożenia.
10. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie uchylać się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia z takim wykonawcą stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
11. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
12. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałyby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ROZDZIAŁ XVIII. ODRZUCENIE OFERTY

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z postanowieniami niniejszej SIWZ;
 - 2) wykonawca nie wykazał, iż treść oferty odpowiada treści SIWZ, w szczególności przedstawione przez wykonawcę dokumenty lub wyjaśnienia wykonawcy odnoszące się do przedstawionych wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia nie potwierdzają ich zgodności z wymaganiami Zamawiającego;
 - 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów, w szczególności na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego dotyczących wad oświadczeń woli, przedstawicielstwa oraz braku własnoręcznego podpisu osoby uprawnionej do działania w imieniu wykonawcy pod oświadczeniem woli stanowiącym ofertę;
 - 4) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i czyn ten będzie nierozdzielnie związany ze złożeniem oferty;
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny, inne niż oczywiste omyłki rachunkowe podlegające poprawieniu przez z Zamawiającego;

- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, wyrazi sprzeciw na poprawienia w ofercie omyłek pisarskich, rachunkowych lub polegających na poprawieniu niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty;
 - 8) wykonawca, pomimo zwrócenia się zamawiającego o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, nie złożył wyjaśnień.
2. W przypadku odrzucenia oferty z przyczyn wskazanych w ust.1, wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po zakończeniu każdego z etapów postępowania Zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o: wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia z takim wykonawcą stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na warunkach określonych w niniejszej specyfikacji – pod rygorem utraty wadium; jeżeli zabezpieczenie wnoszone będzie w formie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedłożenia dokumentu gwarancyjnego do akceptacji przez zamawiającego.
 - 2) przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku podmiotów występujących wspólnie).
 - 3) dokumentów potwierdzających uprawnienia kierownika budowy oraz kierowników robót wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Inżynierów
4. Zamawiający wymaga aby Wykonawcy realizujący wspólnie zamówienia wyznaczyli spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider winien być także upoważniony do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę (informacje te winny zależeć się w umowie regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
5. **W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę wymaganych dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4, Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy z wykonawcą z winy Wykonawcy i uznaje się, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia z takim wykonawcą stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.**

ROZDZIAŁ XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający **żąda** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia ofertowego.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank **ING BANK ŚLĄSKI SA**, konto numer **60 1050 1139 1000 0090 3038 8913**
4. Zabezpieczenie wnoszone w formie: gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej należy złożyć w formie oryginału.
5. Część zabezpieczenia stanowiąca 30% ogólnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana celem pokrycia roszczeń w ramach rękojmi lub gwarancji. Pozostałe 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodnie z umową wykonanie robót, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze. Część stanowiąca zabezpieczenie z tytułu rękojmi lub gwarancji zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji.

ROZDZIAŁ XXI. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta na warunkach wymienionych w załączonym do SIWZ wzorze umowy – **załącznik nr 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy po uzyskaniu zgód korporacyjnych związanych z realizacją inwestycji , niezbędnym do uzyskania finansowania.**

ROZDZIAŁ XXII. ZAMKNIĘCIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający może w każdej chwili zamknąć postępowanie bez wyboru oferty, w szczególności jeżeli:
 - 1) nie została złożona żadna oferta lub wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 3) w postępowaniu wystąpiły wady, które mają lub mogą mieć wpływ na wynik postępowania, o ile nie dadzą się usunąć;
 - 4) wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego albo w interesie publicznym.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania i odstąpienia od zawarcia umowy również po wyborze oferty najkorzystniejszej, jeżeli Zamawiający uzna, że zawarcie umowy lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, przy czym oświadczenie o odstąpieniu od zawarcia umowy z oferentem, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza powinno zostać złożone nie później niż w terminie 60 dni od dnia wyboru oferty najkorzystniejszej.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 lub 2 wykonawcom, w szczególności wykonawcy, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza, nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w szczególności roszczenie o zwrot kosztów lub wydatków związanych z przygotowaniem oferty i dążeniem do zawarcia umowy z Zamawiającym.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia z takim wykonawcą stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny. W przypadku, gdy zaproszenie do zawarcia umowy następuje już po upływie terminu związania ofertą, zawarcie umowy jest możliwe, pod warunkiem, że wykonawca wyrazi zgodę na jej zawarcie.
5. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia nie zostanie zawarta z przyczyn określonych w ust. 4, zamawiający zamyka postępowanie bez wyboru oferty.
6. O zamknięciu postępowania bez wyboru oferty Zamawiający informuje na stronie internetowej oraz zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – gdy zamknięcie postępowania nastąpiło przed upływem terminu składania ofert;

- 2) złożyli oferty – gdy postępowanie zamknięto po terminie składania ofert.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie, również po upływie terminu składania ofert lub wyborze oferty najkorzystniejszej, przy czym unieważnienie postępowania po wyborze oferty najkorzystniejszej powinno nastąpić nie później niż w terminie 60 dni od dnia wyboru oferty najkorzystniejszej.
 8. Zamknięcie postępowania lub unieważnienie postępowania nie stanowi podstawy do dochodzenia przez wykonawców jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, w szczególności wykonawcy, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza, nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w szczególności roszczenie o zwrot kosztów lub wydatków związanych z przygotowaniem oferty i dążeniem do zawarcia umowy z Zamawiającym
 9. Zawarcie umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności (projekt umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ).

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

Oznaczenie Załącznika	Nazwa załącznika
Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
Załącznik nr 2	Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Oświadczenie wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.
Załącznik nr 4	Doświadczenie zawodowe
Załącznik nr 5	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.
Załącznik nr 6	Projekt umowy
Załącznik nr 7	Projekty budowlane i wykonawcze, STWiOR, przedmiary i kosztorysy nakładcze
Załącznik nr 8	Karta gwarancji jakości obiektu i robót

UWAGA! Załączniki wyróżnione pogrubioną czcionką Oferent otrzyma w wersji elektronicznej w trakcie przeprowadzania przez niego wizji lokalnej terenu inwestycji.

Wizja lokalna jest obowiązkowa.

FORMULARZ OFERTOWY

dla zamówienia w trybie przetargu pisemnego na:

**" ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU NAPRAW TABORU KOLEJOWEGO ETAP III
ZLOKALIZOWANEGO W LIBISZOWIE NR 104 26-300 OPOCZNO, DZ. NR EWID. 2647/3,
OBR. LIBISZÓW, GM. OPOCZNO"****Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego**/2018**1. Zamawiający:**

Zakład Usług Taborowych „REMTRAK” Sp. z o.o.
z siedzibą w Toruniu
ul. Kluczyki 17-21
87-100 Toruń

2. Wykonawca:Niniejsza oferta zostaje złożona przez¹:

L.p.	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

3. Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 3) Oferuję wykonanie zamówienia w trybie „przetargu pisemnego” za łączną cenę:

CENA.....zł netto + VAT =zł brutto**słownie złotych brutto****Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty - miesięcy****Termin wykonania robót dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.**

- 4) niniejsza oferta jest ważna przez okres **90 dni** od terminu składania ofert,
- 5) akceptuję(my) bez zastrzeżeń istotne postanowienia umowy załączone do SIWZ,
- 6) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję(my) się zawrzeć w miejscu i w terminie jakie zostaną wskazane przez zamawiającego

¹ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

- 7) składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]²,
- 8) nie uczestniczę(my), jako wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 9) oświadczam(y), że *żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji/wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*³:
- 10) *nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania niniejszego zamówienia/następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom*⁴:

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
1			

- 11) *Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom, z wyjątkiem przypadku gdy ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia zamawiający zastrzeże w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, że część lub całość zamówienia nie może być powierzona podwykonawcom.*

L.p.	Nazwa części zamówienia powierzona podwykonawcy	Kwota
1		

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

5. Podpis(y):

L.p.	Miejscowość i data	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię oraz podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)

² Wykonawca usuwa niepotrzebne.

³ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

⁴ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
 prowadzonym w trybie przetargu pisemnego na:
" ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU NAPRAW TABORU KOLEJOWEGO ETAP III
ZLOKALIZOWANEGO W LIBISZOWIE NR 104 26-300 OPOCZNO, DZ. NR EWID. 2647/3,
OBR. LIBISZÓW, GM. OPOCZNO"

Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego

...../2018

1. Zamawiający:

Zakład Usług Taborowych „REMTRAK” Sp. z o.o.
 z siedzibą w Toruniu
 ul. Kluczyki 17-21
 87-100 Toruń

2. Wykonawca:Niniejsza oferta zostaje złożona przez⁵:

L.p.	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

Oświadczam(y), że:

Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia.
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

3. Podpis(y):

L.p	Miejscowość i data	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię oraz podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)

⁵ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA
 prowadzonego w trybie przetargu pisemnego na:
" ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU NAPRAW TABORU KOLEJOWEGO ETAP III
ZLOKALIZOWANEGO W LIBISZOWIE NR 104 26-300 OPOCZNO, DZ. NR EWID. 2647/3,
OBR. LIBISZÓW, GM. OPOCZNO"

Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego

...../2018

1. Zamawiający:

Zakład Usług Taborowych „REMTRAK” Sp. z o.o.
 z siedzibą w Toruniu
 ul. Kluczyki 17-21
 87-100 Toruń

2. Wykonawca:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez⁶:

I.p.	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

Oświadczam(y), że:

oświadczam(y), że nie podlegam/nie podlegamy wykluczeniu z ww. postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach szczegółowo wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ.

3. Podpis(y):

I.p.	Miejscowość i data	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię oraz podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)

⁶ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu pisemnego na:

**" ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU NAPRAW TABORU KOLEJOWEGO ETAP III
ZLOKALIZOWANEGO W LIBISZOWIE NR 104 26-300 OPOCZNO, DZ. NR EWID. 2647/3,
OBR. LIBISZÓW, GM. OPOCZNO"**

Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego

...../2018

1. Zamawiający:

Zakład Usług Taborowych „REMTRAK” Sp. z o.o.
z siedzibą w Toruniu
ul. Kluczyki 17-21
87-100 Toruń

2. Wykonawca:Niniejsza oferta zostaje złożona przez⁷:

I.p.	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	KUBATURA ZREALIZOWANEGO OBIEKTU [M3]	MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA ORAZ ZAKRES ZAMÓWIENIA	CZAS REALIZACJI	
			POCZĄTEK <u>MIESIĄC</u> <u>ROK</u>	KONIEC <u>MIESIĄC</u> <u>ROK</u>
1	2	3	4	5

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	Wartość zrealizowanych robót torowych	Miejsce wykonania zamówienia oraz zakres zamówienia	Czas realizacji	
			początek <u>miesiąc</u> <u>rok</u>	koniec <u>miesiąc</u> <u>rok</u>
1	2	3	4	5

w załączeniu dowody, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty.

⁷ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

3. Podpis(y):

l.p.	Miejscowość i data	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię oraz podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu pisemnego na:
" ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU NAPRAW TABORU KOLEJOWEGO ETAP III
ZŁOKALIZOWANEGO W LIBISZOWIE NR 104 26-300 OPOCZNO, DZ. NR EWID. 2647/3,
OBR. LIBISZÓW, GM. OPOCZNO"

Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego/2018

Zakład Usług Taborowych „REMTRAK” Sp. z o.o.
z siedzibą w Toruniu
ul. Kluczyki 17-21
87-100 Toruń

2. Wykonawca:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez⁸:

I.p.	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

Oświadczam(y), że:

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

L.P.	NAZWISKO I IMIĘ	ROLA W REALIZACJI ZAMÓWIENIA	KWALIFIKACJE (DOŚWIADCZENIE)
1	2	3	4

3. Podpis(y):

I.p.	Miejscowość i data	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię oraz podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) wykonawcy(ów)

⁸ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

Umowa nr (Projekt Umowy)

zawarta dnia _____ 2019 r. w Libiszowie pow. Opoczno

pomiędzy:

Zakładem Usług Taborowych „REMTRAK” sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, ul. Kluczyki 17-21, 87-100 Toruń, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000091303, REGON 871210540, NIP9561998816, wysokość kapitału zakładowego 17.636.000,00 zł, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej "**Zamawiającym**"

a

.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w trybie przetargu pisemnego pn. „Rozbudowa Zakładu Usług Taborowych "REMTRAK" w Libiszowie etap III, polegająca na budowie hali napraw zestawów kołowych i wózków, hali napraw lokomotyw i wagonów, budynku warsztatowo – socjalno – administracyjno – diagnostycznego, budynku akumulatorowni oraz budynku portierni wraz z przebudową i rozbudową zewnętrzną i wewnętrzną infrastruktury technicznej oraz istniejącego układu torowego, Libiszów, działki nr ewidencyjny 2647/3, 2647/4 obręb 0015 Libiszów” znak postępowania , została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Postanowienia ogólne.

1. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
3. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
 - a) Umowa
 - b) Projekt budowlany i wykonawczy
 - c) STWiORB
 - d) Przedmiar (kosztorys nakładczy)
 - e) SIWZ (w zakresie nie ujętym wyżej)
 - f) Oferta Wykonawcy.
4. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
5. Terminy określone w Umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych. Bieg i upływ terminu określone są zgodnie z przepisami KC.
6. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- b) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

§ 2. Zakres umowy.

1. Przedmiot umowy obejmuje:
 - a) wykonanie robót budowlanych polegających na budowie hali napraw zestawów kołowych i wózków, budynku warsztatowo – socjalno – administracyjno – diagnostycznego, budynku akumulatorowni, budynku portierni, hali napraw lokomotyw i wagonów, magazynu olejów, ropy i gazów wraz z przebudową i rozbudową zewnętrznej i wewnętrznej infrastruktury technicznej oraz istniejącego układu torowego
 - b) dostarczenie, zamontowanie i uruchomienia wyposażenia technologicznego stanowisk diagnostyczno-naprawczych, wyposażenia budynków w sprzęt kwaterunkowy, komputerowy i gospodarczy, zgodnie z opisem i w zakresie zawartym w SIWZ, opisane Dokumentacją projektową oraz STWiORB, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym Umową, zwane dalej „robotami” lub „robotami budowlanymi”.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z wykonania części zakresu robót, w tym w szczególności z dostawy i montażu wyposażenia technologicznego. W takim przypadku poinformuje o tym pisemnie Wykonawcę określając zakres prac, które nie będą wykonywane w ramach umowy, zaś wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone na podstawie cen wskazanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca – w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową - zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w projektach wykonawczych, a są konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym.
5. Wykonanie robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w projektach wykonawczych, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie budowlanym, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, na zasadach określonych w §5 Umowy.
7. Roboty budowlane konieczne do wykonania z powodu wad w Dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności z przepisami prawa i wiedzy technicznej będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie sporządzonego Protokołu konieczności wykonania tych robót.
8. Protokół konieczności, o którym mowa w ust. 7, jest sporządzany przez Kierownika Budowy, akceptowany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzany przez Zamawiającego.
9. Załącznikiem do protokołu konieczności, o którym mowa w ust. 7 stanowiącym jego integralną część, jest protokół z negocjacji dotyczący wyceny robót z Wykonawcą sporządzony przez Kierownika budowy, akceptowany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzony przez Zamawiającego.
10. Inspektor nadzoru inwestorskiego, w trakcie realizacji zamówienia, ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez:
 - a) zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych w ilości dostosowanej do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zmiana nie stanowi istotnego odstępstwa od projektu budowlanego,
 - b) zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych, określonej Harmonogramem rzeczowo finansowym.

11. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa dokumentacja wymieniona w załączniku nr 1 do Umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 11 oraz że nie wnosi do niej uwag ani zastrzeżeń.
13. Przedmiot umowy, zostanie wykonany z materiałów i wyrobów wykonawcy, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej umowie.
14. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, w tym wszystkich obowiązków z niej wynikających i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, dokładnością, efektywnością, profesjonalizmem i z ogólnie przyjętymi standardami zawodowymi;
 - 2) posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe potrzebne do należytej i terminowej realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) zapoznał się z terenem, na którym mają być realizowane prace oraz warunkami prac i zna wszelkie uwarunkowania związane z prowadzeniem prac oraz ma pełną świadomość stopnia trudności zadania; znane mu są - jako podmiotowi profesjonalnie zajmującemu się realizowaniem prac stanowiących przedmiot umowy - aktualnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu umowy oraz wszystkie obowiązki wynikające z umowy, a w trakcie realizacji umowy będzie tych przepisów przestrzegał;
 - 4) uzyskał wyczerpujące informacje, które umożliwiły jednoznaczną ocenę zakresu, warunków, kosztów i czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły mu na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia i ponosi za to całkowitą odpowiedzialność;
 - 5) znane mu są postanowienia dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 3 oraz przyjmuje do wiadomości, że stanowią one integralną część niniejszej umowy oraz dookreślają zakres obowiązków Wykonawcy oraz uprawnień Zamawiającego.

§ 3. Terminy realizacji umowy.

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - a) rozpoczęcie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu przekazania placu budowy, które nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zawarcia umowy;
 - b) zakończenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 21 miesięcy od daty określonej w pkt. a)
 - c) jeżeli przejęcie placu budowy będzie się opóźniało z winy Wykonawcy, na czas dłuższy niż 14 dni od zawarcia umowy, to termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy będzie liczony od piętnastego dnia liczonego od jej zawarcia.
2. W dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do Odbioru końcowego, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów odbiorowych umożliwiających złożenie wniosku o *pozwolenie na użytkowanie* zgodnie z wymaganiami przepisów ustawy Prawo Budowlane. Zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego musi być potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. W przypadku braku kompletu dokumentów umożliwiających złożenie wniosku do PINB, o którym mowa w ust.2, Zamawiający, w osobie Inspektora nadzoru nie potwierdza gotowości Wykonawcy do odbioru, a tym samym niemożliwe jest rozpoczęcie czynności odbiorowych związanych z odbiorem końcowym przedmiotu umowy.

§ 4. Wynagrodzenie.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę – netto: + należny podatek VAT, to jest kwotę brutto:..... zł (słownie brutto:). Wynagrodzenie to obejmuje

wykonanie wszystkich robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym w szczególności robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w projektach wykonawczych, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym. Wynagrodzenie wskazane w niniejszym ustępie stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności obejmuje ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na jego koszty. Wykonawcy nie przysługuje prawo do żądania zaliczek lub zwrotu wydatków i nakładów poczynionych w celu realizacji przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego.

2. Szczegółowe dane w zakresie elementów ceny, o której mowa w ust. 1 zawiera kosztorys, stanowiący załącznik nr 2 do Umowy.
3. Wynagrodzenie dla Wykonawcy płatne będzie w częściach, po potwierdzeniu wykonania uzgodnionego elementu robót i jego odbiorze przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela. Strony ustalają następujące etapy płatności w zakresie wskazanym w § 2.
 - a) Wykopy i stopy fundamentów pod budynek warsztatowy-socjalno-administracyjno-diagnostyczny oraz instalacje podziemne wraz z fundamentami pod maszyny – 10 % wartości wynagrodzenia.
 - b) Poziom "0" w halach i budynku warsztatowo-socjalno-administracyjno-diagnostycznym – 10 % wartości wynagrodzenia.
 - c) Konstrukcja hal i stan surowy budynku warsztatowo-socjalno-administracyjno-diagnostycznego – 15 % wartości wynagrodzenia.
 - d) Obiekty pomocnicze (akumulatorownia, portiernia, parking, sprężarkownia, magazyn na materiały niebezpieczne) – 2 % wartości wynagrodzenia.
 - e) Instalacje wewnętrzne i roboty wykończeniowe – 20 % wartości wynagrodzenia.
 - f) Maszyny wraz z wyposażeniem – 3 % wartości wynagrodzenia.
 - g) Dopuszczenie budynku do eksploatacji (użytkowania) – 30 % wartości wynagrodzenia.
 - h) Ostateczne rozliczenie po fazie rozruchu – 10 % wartości wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Podstawę wystawienia faktury stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru robót potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron. Zamawiający może odmówić podpisania protokołu do czasu usunięcia stwierdzonych wad bądź usterek wykonanych robót.
5. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne z konta Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem postanowień § 7 i 14 Umowy.

§ 5. Roboty dodatkowe.

1. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania, robót dodatkowych, lub uzupełniających potwierdzonych protokołem konieczności, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki przy zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i nośników cenotwórczych, ujętych w formularzu ofertowym.
2. Roboty dodatkowe będą dotyczyły wyłącznie robót nie objętych projektami budowlanymi, przedmiarami robót, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Roboty ujęte w projektach budowlanych a nie ujęte w przedmiarze robót wykonane będą przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Za roboty nie wykonane, a objęte dokumentacją techniczną, przedmiarami robót oraz SIWZ wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.

§ 6. Obowiązki Stron.

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy na podstawie protokołu wprowadzenia-przekazania placu budowy, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, w tym udostępnienia odpłatnie Wykonawcy istniejących miejsc poboru wody, energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. Sposób rozliczenia za zużyta wodę i energię elektryczną strony określa w protokole wprowadzenia,
- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
- 3) odbioru robót zanikających i końcowego odbioru przedmiotu umowy,

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, zapewniając Zamawiającemu swobodny dojazd do swoich obiektów i nieprzerwane prowadzenie produkcji, zapewnienie swobodnego poruszania się po zakładowych drogach wewnętrznych oraz usunięcie na własny koszt i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
- 2) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, zgłoszenie wykonanych robót do odbioru wpisem do dziennika budowy.
- 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Projektem budowlanym i wykonawczym, STWiORB, Przedmiarem (kosztorys nakładczy), SIWZ oraz złożoną ofertą
- 4) Zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót.
- 5) wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, przeszkolone w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież niezbędne do wykonania przedmiotu umowy
- 6) prowadzenia robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, ppoż. i ochrony przed kradzieżą,
- 7) pełna odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
- 8) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności cywilnej za szkody, powstałe w związku z prowadzonymi robotami oraz do ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 9) Przyjęcie do wykonania robót dodatkowych, zamiennych i uzupełniających związanych z przedmiotem umowy, w oparciu o dodatkowe zlecenie Zamawiającego z zastosowaniem postanowień zawartych w § 5 pkt. 1 i 2.
- 10) Prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, ppoż. i ochrony przed kradzieżą.
- 11) traktowania wszystkich napotkanych, niezainwentaryzowanych instalacji jako czynnych, powiadamiając o ich odkryciu użytkownika, uzgodnić z nim sposób zabezpieczenia lub likwidacji.
- 12) Utrzymanie terenu budowy w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
- 13) Występowanie z wnioskami o wydanie pozwoleń na prowadzenie robót w pasach drogowych włącznie z ponoszeniem opłat oraz występowanie w wnioskami w imieniu inwestora o wydanie pozwoleń na umieszczenie urządzeń w pasach drogowych.
- 14) Zawiadomienie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku będzie zobowiązany do odkrycia robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt,
- 15) Dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska: Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów ochrony środowiska na terenie budowy i na

terenie do niego przyległym, z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody, gruntu oraz postępowania z odpadami, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego, ewentualne kary związane z zanieczyszczaniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy ponosi Wykonawca,

- 16) Odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w trakcie realizacji robót objętych niniejszą umową oraz za szkody wynikające z wadliwego wykonania robót powstałe w wyniku działań lub zaniechania obowiązków wynikających z umowy, czy też poza nimi ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji - w przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione. Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności za szkody powstałe z wyłącznej winy Zamawiającego lub osób trzecich,
- 17) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji, z winy Wykonawcy, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego.
- 18) Prowadzenie dziennika budowy będącego dokumentacją prac realizowanych.
- 19) Zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt.
- 20) Zapewnienie dostarczania mediów potrzebnych do realizacji prac na swój koszt i swoim staraniem.
- 21) Ponoszenie kosztów doprowadzenia wody i energii elektrycznej na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
- 22) W przypadku korzystania z pomieszczeń Zamawiającego - podpisania stosownej umowy najmu z Zamawiającym na czas prowadzenia robót (kwota zostanie określona przez Prezesa ZUT REMTRAK).
- 23) Ponoszenie kosztów zamontowania liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
- 24) posegregowanie i wywiezienie do Punktu Zbiórki Odpadów materiału rozbiórkowego nie nadającego się do przetworzenia (gruz, cegły, stolarka, itd.). Wywóz nadmiaru ziemi z wykopów należy do Wykonawcy. Ustalenie miejsca wywozu materiału rozbiórkowego, ziemi oraz odpadów budowlanych (śmieci) należy do Wykonawcy.
- 25) protokolarne spisanie i wywiezienie w obecności pracownika ZUT REMTRAK do najbliższego skupu metali całego materiału nadającego się do przetworzenia lub ponownego użycia tj. stal konstrukcyjna, szyny kolejowe, grzejniki, wrota stalowe, elementy metalowe obudowy hali itp.. Całość otrzymanej kwoty za w/w materiały przekazać wraz z dokumentem potwierdzającym wartość zełomowanego materiału do rąk Kierownika ZUT REMTRAK Pana Mirosława Tomczyka.
- 26) Segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzącego z rozbiórki, ich wywozu i opłat za czas ich składowania (opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy z 27.04.2001 r. o odpadach – Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zm.) ponosi Wykonawca.
- 27) Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu w czasie odbioru końcowego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
 - a. dziennika budowy,
 - b. dokumentacji powykonawczej,
 - c. protokołów technicznych, częściowych i międzyoperacyjnych,
 - d. protokołów badań (próby szczelności, protokół kominiarski, pomiary elektryczne, pomiary wydajności wentylacji mechanicznej, badanie wody),
 - e. gwarancji,
 - f. instrukcji obsługi,
 - g. aprobat technicznych,
 - h. atestów i certyfikatów jakości,
 - i. deklaracji zgodności z PN,

- j. dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
 - k. pozostałych dotyczących przedmiotu umowy
- 28) przekazanie Zamawiającemu na każde żądanie – w stosunku do wskazanych materiałów – certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą.
 - 29) Dokonanie na własny koszt odbiorów technicznych (w tym TDT) i niezbędnych badań, pomiarów przed zgłoszeniem obiektu do odbioru.
 - 30) Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w jednym egzemplarzu i przekazanie go zamawiającemu na 5 (pięć) dni przed terminem odbiorów częściowych i 5 (pięć) dni przed terminem odbioru końcowego całego zamówienia.
 - 31) Dokonanie na własny koszt geodezyjnych pomiarów powykonawczych i przekazanie ich, w postaci inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, Zamawiającemu w 2 egz. na 3 dni przed terminem odbioru końcowego całego zamówienia.
 - 32) Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Wykonawca przedstawi na piśmie wyniki badań do akceptacji Inspektora Nadzoru.
 - 33) Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
 - 34) Doprowadzenie do pierwotnego stanu istniejące nawierzchnie drogowe, systemy melioracyjne lub opaski odwadniające w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia.
 - 35) Zawarcie umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć na placu budowy w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej i przedłożenia ich Zamawiającemu.
 - 36) opracować harmonogram realizacji zamówienia i uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego.
 - 37) pełnienie funkcji koordynatora w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
 - 38) wyposażenie swoich pracowników w kamizelki odblaskowe oznaczone czytelnym logo lub nazwą firmy.

§ 7. Podwykonawcy.

1. Wykonawca zgodnie z ofertą powierza / nie powierza następujące części zamówienia podwykonawcom:
 - a)
 - b)
2. Wykonawca przedkłada wymagane niniejszym SIWZ oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec podwykonawców.
3. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Wykonawca odpowiada za każdą część robót wykonywaną przez podwykonawcę oraz za działania i zaniechania podwykonawcy oraz wszystkich osób bezpośrednio lub pośrednio zatrudnionych przez podwykonawcę na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego, w takim samym stopniu w jakim Wykonawca odpowiada za własne działania i zaniechania.
4. Do zawarcia umowy o roboty budowlane oraz dostawę i montaż wyposażenia przez wykonawcę z podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego udzielona w formie pisemnej przed zawarciem umowy. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o

- podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 14 dni od zamierzonego terminu zawarcia projektu tej umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 6. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę projektu umowy, o której mowa w ust. 4 nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 7. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego i wykonawcy. Ustalenia ust. 4 i ust. 5 stosuje się odpowiednio.
 8. Umowy, o których mowa w ust. 3 i 6 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 9. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę. Zamawiający ponosi odpowiedzialność wyłącznie w zakresie w jakim wyraził zgodę na zawarcie umowy, zgodnie z przedłożonym Zamawiającemu projektem umowy.
 10. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, w zakresie wskazanym w niniejszym paragrafie są nieważne.
 11. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą, jak również z podwykonawcą, wobec którego zachodzi którakolwiek z podstaw wykluczenia.
 12. Wykonawca zobowiązany jest na koniec każdego miesiąca przekazywać Zamawiającemu aktualną pisemną informację o zaakceptowanych - uzgodnionych podwykonawcach zatrudnionych na budowie wraz z wykazem pracowników podwykonawców, którzy mają wstęp na teren zakładu. Każda firma podwykonawcza zatrudniona przez Wykonawcę na budowie ma obowiązek wyposażyć swoich pracowników w kamizelki odblaskowe oznaczone czytelnym logo lub nazwą firmy podwykonawcy.
 13. Zamawiający ma prawo kontroli osób zatrudnionych na budowie przez Wykonawcę.
 14. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia ma nastąpić w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

§ 8. Postanowienia szczegółowe.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych zgodnych z dokumentacją techniczną, jakości zatwierdzonej przez Zamawiającego. Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa (w tym ppoż.), atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 Wykonawca przekazuje Zamawiającemu podczas końcowego odbioru przedmiotu umowy, a na każde żądanie Zamawiającego przekazuje do wglądu.
3. Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 9. Przedstawiciele Stron.

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, który działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze późn. zm.). Inspektor nadzoru ze strony Zamawiającego wskazany zostanie przez Zamawiającego. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

2. Inspektor nadzoru, wymieniony w ust. 1 oraz Wykonawca nie są uprawnieni do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe powodujące zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 4.
3. Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty zamienne. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania tych robót bez zgody Zamawiającego.
4. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy działający w granicach umocowania określonego przepisami art. 22 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze późn. zm.).

.....
(tytuł zawodowy, imię i nazwisko kierownika budowy oraz nr uprawnień)

5. Wykonawca ustanawia Kierowników Robót w poszczególnych branżach w osobach:
 - a) Kierownik robót instalacyjnych -
 - b) Kierownik robót elektrycznych -
 - c) Kierownik robót torowych -
6. Zamawiający może także żądać od Wykonawcy zmiany Kierownika Budowy lub Kierowników Robót jeśli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia w naradach koordynacyjnych.
8. Koordynacje i nadzorowanie wszelkich czynności związanych z realizacją umowy sprawować będzie w imieniu Zamawiającego Mirosław Tomczyk lub osoba przez niego wyznaczona oraz Inspektor nadzoru robót budowlanych
(tyt. zaw., imię i nazwisko inspektora nadzoru oraz nr uprawnień)
9. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym oraz pracownikom organów nadzoru budowlanego dostępu na teren budowy, a także do wszystkich miejsc, gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy tj. kwotę:
w formie
2. Część zabezpieczenia (70%), zostanie zwrócona w ciągu 30 dni/wygaśnię nie wcześniej niż w 30-stym dniu/ od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończony.
3. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu /wygaśnię nie wcześniej niż w 15-stym dniu/ po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady.

§ 11. Rękojmia za wady i gwarancja.

1. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, zgodnie z ofertą Wykonawcy na okres miesięcy. Okres rękojmi ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
2. Wykonawca udziela gwarancji na zamontowane wyroby i urządzenia zgodnie z przedłożonymi gwarancjami producentów tych wyrobów i urządzeń, ale nie mniej niż trzy lata.
3. Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu odbioru przedmiotu umowy bez wad istotnych, potwierdzonego podpisanym przez Strony protokołem odbioru, i wydania przez Wykonawcę dokumentów gwarancyjnych.

5. O wykryciu zaistniałych wad podczas okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadamia pisemnie wykonawcę (faksem lub drogą elektroniczną).
6. W okresie objętym gwarancją i rękojmią Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego wad, nie później jednak niż w ciągu 14 dni kalendarzowych licząc od daty otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 5 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu niniejszej umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
8. W przypadku niedotrzymania tego terminu, Zamawiającemu służy prawo powierzenia wykonania tych prac osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający będzie dochodził zwrotu należności w stosunku do Wykonawcy z tytułu wykonania zastępczego.
9. Usunięcie wad w okresie gwarancji i rękojmi powinno być stwierdzone protokolarnie.
10. Dokument gwarancyjny, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dacie odbioru przedmiotu umowy, jako załącznik do protokołu odbioru.
11. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
12. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.

§ 12. Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w umowie - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad istotnych stwierdzonych w toku procedury odbiorowej – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – jednorazowo w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie.
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie za każdy taki przypadek.
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie za każdy taki przypadek.
 - 8) w przypadku ujawnienia na budowie podwykonawcy, który nie został zgłoszony przez Wykonawcę zgodnie z umową w wysokości 50.000 zł za każdy ujawniony przypadek
 - 9) w każdy przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, załączników do Umowy lub

przepisów prawa w związku z wykonywaniem Umowy – w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia.

2. Jeżeli wysokość kar umownych nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym - do wysokości poniesionej szkody, nie wyłączając utraconych przez Zamawiającego korzyści.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostaną w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejszej umowy, niezależnie od przyczyn takiego rozwiązania lub wygaśnięcia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez dodatkowego wezwania do zapłaty.
7. Wszelkie uchybienia mogące mieć wpływ na przyznane Zamawiającemu dofinansowanie i jego rozliczenie powstałe z winy Wykonawcy robót budowlanych obciążać będą tego Wykonawcę do wysokości poniesionych szkód.
8. Zapłata kary umownej wskazanej w ust.2 pkt.7) nie zwalnia Wykonawcy od zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów, które poniesie, w tym kosztów postępowania sądowego i zastępstwa procesowego w celu wykonania obowiązku określonego w art. 647¹Kodeksu cywilnego.
9. Strony zgodnie zastrzegają limit kar umownych w ten sposób, że łączna suma kar umownych naliczonych Wykonawcy z jakichkolwiek tytułów nie może przekroczyć 50 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie.

§ 13. Odbiór robót.

1. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego na trzy dni przed terminem, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a przedstawiciel Zamawiającego powinien w ustalonym terminie stawić się w celu odbioru tych robót.
2. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek powiadomić o tym Wykonawcę.
3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
4. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Do zawiadomienia o gotowości do odbioru, Wykonawca załącza dokumentację powykonawczą oraz wszystkie dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie w tym w szczególności opinię sanitarną oraz stanowisko Państwowej Straży Pożarnej. Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami i stwierdzeniu ich kompletności, Zamawiający wyznaczy niezwłocznie termin i rozpocznie czynności odbioru.
5. Odbiór urządzeń diagnostyczno-naprawczych zamontowanych na warsztatach zostanie uznany za skuteczny w momencie, gdy:
 - a) Wykonawca przed odbiorem końcowym urządzenia dokona z udziałem przedstawicieli Zamawiającego co najmniej 10 cykli działania danego urządzenia.
 - b) Zamawiający stwierdzi kompletność dokumentacji danego stanowiska, w szczególności DTR, instrukcja obsługi, itp. dokumenty oraz certyfikaty, dopuszczenia np. TDT, świadectwa dopuszczające dane urządzenie do naprawy taboru kolejowego.
 - c) Zamawiający stwierdzi, iż dane urządzenie spełnia wymagania co do ilości badanych parametrów określonych w Dokumentacji Systemu Utrzymania, Warunków Technicznych Odbioru, itp. obowiązujących dla danego typu pojazdu kolejowego - wagonów pasażerskich.

6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany lub zawiera wady istotne, w szczególności gdy roboty nie zostały zakończone lub przedłożona Zamawiającemu dokumentacja powykonawcza jest niekompletna np. brakuje dokumentu bez którego eksploatacja obiektu jest niemożliwa, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę skutecznego dokonania odbioru końcowego bez istotnych wad i usterek.
8. Wykonawca w przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego o udzielenie wyjaśnień bądź uzupełnień przekazanej dokumentacji powykonawczej, zobowiązany jest nie później niż w terminie 3 dni od dnia doręczenia wezwania uzupełnić przekazaną dokumentację bądź udzielić wyjaśnień we wskazywanym zakresie. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół z przyjęcia robót najpóźniej w terminie 3 dni od spełnienia wymagań określonych w ust. 4 i 5.
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
11. Zamawiający zwoła, w trakcie trwania okresu rękojmi, komisję odbioru dla dokonania odbioru ostatecznego.
12. Stwierdzone w okresie rękojmi, na podstawie protokołów ujawnienia usterek, usterki lub wady Wykonawca usunie na własny koszt najpóźniej w terminie 14-stu dni licząc od dnia otrzymania pisemnego ich zgłoszenia.
13. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty wniesionego zabezpieczenia.
14. Jeżeli usunięcie wad przekracza wartość wniesionego zabezpieczenia Zamawiający wezwie Wykonawcę do pokrycia kosztów usunięcia wad.
15. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót w tym także związanych z usunięciem wad wskazanych przez Komisję powołaną przez Zamawiającego, w protokole odbioru ostatecznego.
16. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru robót w ciągu 14 dni od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
17. Jeżeli w toku czynności Komisji odbioru końcowego i ostatecznego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy to:
 - a) Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
18. W okresie rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu jednej z następujących okoliczności w terminie 7 dni od jej zaistnienia:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - 4) likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 14. Płatności na rzecz podwykonawców.

1. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem oraz rozliczeniem końcowym należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności oraz dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom (potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych), dotyczące tych należności których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo. Wzór oświadczenia zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
3. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt. 3., podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
5. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w pkt. 2, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w pkt. 3. uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
6. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez jego zgody.
7. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będą wystawione przez Wykonawcę: rachunek lub faktura przedstawione Zamawiającemu wraz z kompletem n/w dokumentów:
 - a) z protokołem Odbioru częściowego zakończonego etapu robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców

- i dalszych Podwykonawców, lub do którego będą załączone protokoły odbioru części robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach odbieranego etapu robót,
- b) z kopiami faktur lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych - uznanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
- c) z kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności i ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców, a w przypadku braku robót budowlanych, dostaw lub usług zrealizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przed dniem Odbioru częściowego robót budowlanych, lub jeżeli roszczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie były jeszcze wymagalne – wraz z oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym zakresie.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą lub rachunkiem kompletu dokumentów, o których mowa w pkt. 7, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt. 7, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
9. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
10. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w pkt. 3, szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
11. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w pkt. 4 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag o których mowa w pkt. 4, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
15. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w pkt. 4 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w pkt. 4, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
16. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
17. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.

18. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
19. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
20. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
21. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi Umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi Umową Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych Umową.
22. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur w danym okresie rozliczeniowym, i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
23. Do rachunku lub faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową wraz z kopiami przelewów bankowych (potwierdzonych za zgodność z oryginałem) potwierdzającymi powyższe okoliczności.

§ 15. Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a także w szczególności, gdy:
 - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. Wezwanie powinno zawierać odpowiedni – co najmniej 3-dniowy - dodatkowy termin do rozpoczęcia robót z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych, po uprzednim wezwaniu zawierającym odpowiedni, co najmniej 3-dniowy termin na wznowienie realizacji robót,.
 - 3) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy o co najmniej 21 dni, bez konieczności skierowania dodatkowego wezwania,
 - 4) Wykonawca nie zgłosi pisemnie podwykonawcy i nie przedstawi projektu umowy z podwykonawcą

- 5) Wykonawca nie ureguluje podwykonawcy wymagalnej części wynagrodzenia, co do której nie jest z tym podwykonawcą w jakimkolwiek sporze
 - 6) terminowe wykonanie przedmiotu umowy staje się niemożliwe ze względu na przeszkody, za które winę ponosi Wykonawca;
 - 7) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub załącznikami do umowy, w tym w szczególności dokumentacją techniczną lub SIWZ, przepisami prawa lub zaleceniami Zamawiającego.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, powinno zostać złożone w terminie 60 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy.
 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust 1, powinno nastąpić - pod rygorem nieważności - w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - 3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych,
 - zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 16. Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie roszczenia finansowe z tytułu wadliwości prac projektowych, wynikłe w trakcie realizacji inwestycji podnoszone przez Wykonawcę robót budowlanych do Zamawiającego, mają odniesienie do autora prac projektowych, na którym ciąży odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów związanych z umową jest Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

**WYKAZ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, KTÓRA ZOSTANIE PRZEKAZANA WYKONAWCY ROBÓT
dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu pisemnego na:
" ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU NAPRAW TABORU KOLEJOWEGO ETAP III
ZLOKALIZOWANEGO W LIBISZOWIE NR 104 26-300 OPOCZNO, DZ. NR EWID. 2647/3,
OBR. LIBISZÓW, GM. OPOCZNO"**

W dniu dzisiejszym została przekazana Wykonawcy robót dokumentacja techniczna w postaci:

SPIS DOKUMENTACJI – PROJEKT BUDOWLANY

1. Tom I Projekt zagospodarowania terenu
2. Tom II Architektura
3. Tom III Konstrukcja
4. Tom IV Instalacje sanitarne
5. Tom V Instalacje elektryczne
6. Tom VI Drogowy
7. Tom VII Torowy
8. Tom VIII Badania geotechniczne
9. Tom IX Charakterystyka energetyczna

SPIS DOKUMENTACJI – PROJEKT WYKONAWCZY

- | | |
|---|--------------|
| 1. Projekt architektoniczny „A” | Tom IIA/1 |
| 2. Projekt architektoniczny „A” | Tom IIA/2 |
| 3. Projekt architektoniczny „A” | Tom IIA/3 |
| 4. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIA/1 |
| 5. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIA/2 |
| 6. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIA/3 |
| 7. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIA/4 |
| 8. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIA/5/1 |
| 9. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIA/5/2 |
| 10. Projekt sanitarny „S” | Tom IVA/1/1 |
| 11. Projekt sanitarny „S” | Tom IVA/1/2 |
| 12. Projekt sanitarny „S” | Tom IVA/2/1 |
| 13. Projekt sanitarny „S” | Tom IVA/2/2 |
| 14. Projekt sanitarny „S” | Tom IVA/2/3 |
| 15. Projekt sanitarny „S” | Tom IVA/3 |
| 16. Projekt sanitarny „S” | Tom IVA/4 |
| 17. Projekt elektryczny „E” | Tom VA/1 |
| 18. Projekt elektryczny „E” | Tom VA/1 |
| 19. Projekt elektryczny „E” | Tom VA/1 |
| 20. Projekt elektryczny „E” | Tom VA/1 |
| 21. Projekt drogowy „D” | Tom VI |
| 22. Projekt torowy „T” | Tom VII |
| 23. Projekt technologiczny „TG” | Tom X |
| 24. Projekt rozbiórki „R” | Tom XI |
| 25. Projekt przebudowa telefonicznej linii kablowej | |
| 26. Projekt architektoniczny „A” | Tom IIB |
| 27. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIB/1 |
| 28. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIB/2 |
| 29. Projekt konstrukcyjny „K” | Tom IIIB/3 |
| 30. Projekt sanitarny „S” | Tom IVB |

- | | |
|---|--------|
| 31. Projekt elektryczny „E” | Tom VB |
| 32. Przedmiar – część „B”, „D”, „R” – Etap IIIA | |
| 33. Przedmiar – część „B” – Etap IIIB | |
| 34. Przedmiar – część „TG” | |
| 35. Przedmiar – część „S” | |
| 36. Przedmiar – część „E” | |
| 37. Przedmiar – część „T” | |
| 38. Przedmiar – przebudowa linii kablowej | |
| 39. Kosztorys nakładczy – część „B”, „D”, „R” – Etap IIIA | |
| 40. Kosztorys nakładczy – część „B” – Etap IIIB | |
| 41. Kosztorys nakładczy – część „TG” | |
| 42. Kosztorys nakładczy – część „S” | |
| 43. Kosztorys nakładczy – część „E” | |
| 44. Kosztorys nakładczy – część „T” | |
| 45. Kosztorys nakładczy – przebudowa linii kablowej | |
| 46. Specyfikacja techniczna – część „O” | |
| 47. Specyfikacja techniczna – część „B” | |
| 48. Specyfikacja techniczna – część „D” | |
| 49. Specyfikacja techniczna – część „S” | |
| 50. Specyfikacja techniczna – część „E” | |
| 51. Specyfikacja techniczna – część „T” | |
| 52. Specyfikacja techniczna – przebudowa linii kablowej | |

**KARTA GWARANCJI JAKOŚCI OBIEKTU / WYKONANYCH
ROBÓT I UŻYTYCH MATERIAŁÓW
DLA ZADANIA
" ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU NAPRAW TABORU KOLEJOWEGO ETAP III
ZLOKALIZOWANEGO W LIBISZOWIE NR 104 26-300 OPOCZNO, DZ. NR EWID. 2647/3,
OBR. LIBISZÓW, GM. OPOCZNO"**

sporządzona w dniu.....

1. Zamawiający :
2. Wykonawca :
3. Umowa z dnia:
4. Przedmiot Umowy: obiekt / roboty
.....
.....
5. Charakterystyka techniczna przedmiotu Umowy: *(np. ilość kondygnacji, powierzchnia użytkowa, kubatura budynku, ilość pomieszczeń, długość i parametry techniczne inwestycji liniowej, inne)*.....
.....
.....
6. Data podpisania protokołu odbioru końcowego.....
7. Warunki Gwarancji Jakości:
 - 7.1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z podpisaną Umową, wiedzą techniczną, przekazaną dokumentacją, Polskimi Normami, warunkami dozoru technicznego oraz odpowiednimi obowiązującymi przepisami,
 - 7.2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji Jakości na wykonany Przedmiot zamówienia obiekt / roboty i użyte materiały oraz maszyny i urządzenia z okresem ważności licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 7.3. Z tytułu Gwarancji Jakości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki obiektu / robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną,
 - 7.4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców,
 - 7.5. W okresie ważności Gwarancji Jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym,
 - 7.6. Usuwanie wad będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady,
 - 7.7. Ustala się poniższe terminy usuwania wad:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w trybie natychmiastowym, gdy uniemożliwia ona zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu lub stanowi ona zagrożenie dla życia i zdrowia,
 - b) W pozostałych przypadkach Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron,

- c) W przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad, Inwestor może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w Umowie kar umownych i odszkodowań,
 - d) Usunięcie wad/usterek powinno być potwierdzone przez obie strony protokołem/notatką.
- 7.8. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady, okres ważności Gwarancji Jakości dla przedmiotu naprawy lub wymiany biegnie na nowo od dnia podpisania protokołu przyjęcia wymiany lub naprawy.
- 7.9. Okres ważności Gwarancji Jakości ulega zawsze przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek nieusuniętej wady utrudnione było korzystanie z przedmiotu umowy.
- 7.10. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu niniejszej Gwarancji jeżeli wykaże, iż:
- a) wady powstały na skutek działań wojennych lub klęski żywiołowej,
 - b) wady spowodowane zostały niezgodnym z przeznaczeniem przedmiotu umowy korzystaniem z tego Przedmiotu przez użytkownika lub osoby trzecie.
- 7.11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie usuwania wad, awarii.
- 7.12. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
8. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Udzielenie niniejszej Gwarancji Jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi uregulowanej w kodeksie cywilnym.

WYKONAWCA:

.....